IETU

Instytut Ekologii
Terenów Uprzemysłowionych

Sprawozdanie finansowe
Instytutu Ekologii Terenów Uprzemysłowionych
za 2025 rok

Katowice, marzec 2026

Marta Ewa Pogrzeba

Elektronicznie podpisany przez Marta Ewa Pogrzeba
Data: 2026.04.29 13:28:13 +02'00'

Spis treści

1. SPRAWOZDANIE FINANSOWE 3

1.1 Informacje ogólne 4

1.2 Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji), pomiaru wyniku finansowego oraz sposobu sporządzania sprawozdania finansowego w zakresie, w jakim ustawa pozostawia jednostce prawo wyboru. 4

2. PODSTAWOWE WIELKOŚCI EKONOMICZNO-FINANSOWE 6

3. POZIOM I STRUKTURA SPRZEDAŻY 8

3.1 Struktura sprzedaży 8

3.2 Struktura sprzedaży prac naukowo-badawczych według źródeł finansowania 9

3.3 Koszty działalności 10

4. POZOSTAŁE INFORMACJE O JEDNOSTCE 15

4.1 Analiza wskaźnikowa 15

4.2 Majątek trwały 16

5. PROPOZYCJA ROZLICZENIA WYNIKU FINANSOWEGO ZA ROK OBROTOWY 2025 16

Spis rysunków

Rysunek 1. Struktura zatrudnienia w roku 2025 (w etatach) 7
Rysunek 2. Struktura przychodów w roku 2025 8
Rysunek 3. Struktura kosztów działalności w roku 2025 13

Spis tabel

Tabela 1. Przychody, koszty, wynik finansowy i zatrudnienie 7
Tabela 2. Poziom i struktura przychodów w roku 2025 8
Tabela 3. Porównanie struktury sprzedaży prac naukowo-badawczych wg źródeł finansowania (2024-2025) 9
Tabela 4. Koszty poniesione ogółem 11
Tabela 5. Struktura kosztów rodzajowych w porównaniu z planem 11
Tabela 6. Struktura kosztów rodzajowych – porównanie lat 2024 - 2025 12
Tabela 7. Przychody i koszty – porównanie lat 2024 - 2025 14
Tabela 8. Wskaźniki ekonomiczne za lata 2024 - 2025 15

Załączniki

Załącznik 1. Bilans za rok 2025

Załącznik 2. Rachunek zysków i strat za rok 2025

Załącznik 3 Informacja dodatkowa za rok 2025

Załącznik 4. Informacja o zarządzaniu składnikami mienia trwałego za rok 2025

Załącznik 5. Wykaz projektów realizowanych w roku 2025

1. Sprawozdanie finansowe

Instytut Ekologii Terenów Uprzemysłowionych (IETU) w Katowicach jest jednostką naukową, instytutem badawczym, finansującą się samodzielnie i posiadającą osobowość prawną. W roku 2025 Instytut działał w oparciu o *Ustawę o instytutach badawczych* z dnia 30.04.2010 r. (tekst jednolity: Dz.U. 2024 poz. 534) ustawę z dnia 20 lipca 2018 r. *Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce* (tekst jednolity: Dz.U. 2024 poz. 1571 z późniejszymi zmianami), jak również ustawę z dnia 3 lipca 2018 r. *Przepisy wprowadzające ustawę – Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce* wraz ze zmianami wynikającymi z ustawy z dnia 16 stycznia 2024 r. (Dz.U. 2024 poz. 124).

Instytut nadzoruje Minister Klimatu i Środowiska a jego organami są Dyrektor oraz Rada Naukowa X kadencji (2025-2029). W 2025 roku oraz obecnie funkcję Dyrektora pełni prof. dr hab. Marta Pogrzeba powołana na stanowisko decyzją Ministra Klimatu i Środowiska z dn. 24.02.2022 r. Instytut jest zarejestrowany w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Katowicach, Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000058172. Posiada nadany numer identyfikacji podatkowej NIP: 634-012-55-19 (25.05.1993 r.) oraz identyfikacji statystycznej w systemie REGON: 271 59 08 04 (26.08.2002 r.).

Działalność Instytutu Ekologii Terenów Uprzemysłowionych (IETU) prowadzona jest od 1972 roku w oparciu o priorytety, które wyznaczył Minister Środowiska (obecnie Minister Klimatu i Środowiska) nadając Instytutowi statut. Jego aktualizacja nastąpiła w 2025 roku i została zatwierdzona przez Sekretarza Stanu w Ministerstwie Klimatu i Środowiska (MKiŚ) Panią Urszulę Zielińską, w dniu 10 czerwca 2025 r. Do zadań określonych w statucie należą: prowadzenie badań naukowych i prac rozwojowych, wdrażanie i upowszechnianie ich wyników oraz prowadzenie działalności edukacyjnej w zakresie ekologii i kształtowania środowiska. Realizowane prace, zgodnie z klasyfikacją GUS (formularz PNT-01), w zależności od swojej specyfiki, klasyfikowane są do badań podstawowych, stosowanych i prac rozwojowych. W statucie wymienione zostały dyscypliny naukowe, które mają być rozwijane w IETU, który jest instytutem interdyscyplinarnym:

- nauki inżynieryjno-techniczne w następujących dyscyplinach naukowych: inżynieria środowiska, górnictwo i energetyka (podlega ewaluacji jakości działalności naukowej IETU), informatyka techniczna i telekomunikacja, architektura i urbanistyka;
- nauki ścisłe i przyrodnicze w następujących dyscyplinach naukowych: nauki biologiczne (podlega ewaluacji jakości działalności naukowej IETU), nauki o Ziemi i środowisku;
- nauki medyczne i nauki o zdrowiu w dyscyplinie naukowej: nauki o zdrowiu;
- nauki społeczne w dyscyplinie naukowej: nauki o zarządzaniu i jakości;
- nauki rolnicze w dyscyplinie naukowej: rolnictwo i ogrodnictwo.

Statut wyznacza sześć głównych obszarów działania Instytutu:

1) zrównoważony rozwój,
2) ochrona środowiska i zarządzanie jego zasobami,
3) narzędzia wsparcia ekoinnowacji, w tym weryfikacji technologii środowiskowych,
4) metodyka badań w zakresie ochrony i inżynierii środowiska,
5) jakość i stan środowiska, w szczególności w odniesieniu do terenów silnie zurbanizowanych i uprzemysłowionych oraz obszarów zagrożeń ekologicznych,
6) nowoczesne metody zarządzania jakością środowiska.

Ponadto IETU, zgodnie ze statutem, prowadzi działania z zakresu komunikacji społecznej i edukacji dla zrównoważonego rozwoju, organizuje i prowadzi działania, w tym edukacyjno-szkoleniowe, na rzecz rozwoju kadry naukowej, badawczo-technicznej i inżynieryjno-technicznej placówek badawczych oraz innych instytucji i organizacji. Może ponadto prowadzić inne formy kształcenia, w tym studia podyplomowe, szkolenia i kursy doszkalające, współpracuje z jednostkami naukowymi i badawczymi oraz z innymi podmiotami, opracowuje ekspertyzy, opinie oraz oceny dotyczące stanu środowiska

w zakresie objętym przedmiotem działania Instytutu oraz może podejmować działania służące promocji i upowszechnianiu wyników badań i prac rozwojowych.

1.1 Informacje ogólne

Sprawozdanie finansowe obejmuje okres obrachunkowy od dnia 1.01.2025 r. do dnia 31.12.2025 r.

Przyjęty w Instytucie rok obrotowy i podatkowy pokrywa się z rokiem kalendarzowym i trwa 12 kolejnych pełnych miesięcy kalendarzowych.

Sprawozdanie finansowe sporządzono przy założeniu kontynuowania działalności przez co najmniej 12 miesięcy. Nie są znane okoliczności, które wskazywałyby na poważne zagrożenia dla kontynuowania działalności.

Podstawą gospodarki Instytutu jest roczny plan finansowy, który obejmuje przychody własne, dotacje i subwencje z budżetu państwa i koszty. Roczny plan finansowy ustala Dyrektor Instytutu po zasięgnięciu opinii Rady Naukowej.

Zasady i sposób prowadzenia ksiąg rachunkowych wraz z ich wykazem, metody wyceny aktywów i pasywów przy uwzględnieniu naczelnych zasad rachunkowości przewidzianych w ustawie o rachunkowości, jak również ochrona danych i ich zbiorów, oparte są o obowiązujące w Instytucie „Elementy polityki rachunkowości - zasady finansowe prowadzenia ksiąg rachunkowych".

W ramach sprawozdania finansowego za rok 2025 wyszczególnia się następujące załączniki:

a) Załącznik nr 1 – Bilans,

b) Załącznik nr 2 – Rachunek zysków i strat,

c) Załącznik nr 3 – Informację dodatkową obejmującą wprowadzenie do sprawozdania finansowego,

d) Załącznik nr 4 – Informację o zarządzaniu składnikami mienia trwałego za rok 2025,

e) Załącznik nr 5 – Wykaz projektów realizowanych w 2025 roku.

1.2 Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji), pomiaru wyniku finansowego oraz sposobu sporządzania sprawozdania finansowego w zakresie, w jakim ustawa pozostawia jednostce prawo wyboru.

a) Stosowane metody wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)

Zasady rachunkowości przyjęte przy sporządzaniu sprawozdania finansowego za rok 2025 są zgodne z ustawą o rachunkowości z dnia 29 września 1994 roku (Dz. U. 2018 r. poz. 395 z późn. zm.), z uwzględnieniem przepisów:

- ustawy z dnia 30 kwietnia 2010r. o instytutach badawczych (Dz.U. 2018 r. poz. 736 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 20 lipca 2018r. - Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce,
- zarządzenia Dyrektora IETU w sprawie ustalenia zasad (polityki) rachunkowości.

Księgi rachunkowe prowadzone są w siedzibie Jednostki.

Wartości niematerialne i prawne

Instytut zalicza nabyte składniki aktywów do wartości niematerialnych i prawnych wprowadzając je jednocześnie do ewidencji bilansowej aktywów. Dokonywanie odpisów amortyzacyjnych rozpoczyna się począwszy od miesiąca następującego po miesiącu oddania wartości niematerialnych i prawnych do użytkowania, w okresie nie krótszym niż 2 lata. Umorzenie wartości niematerialnych i prawnych dokonuje się stosując metodę liniową. Wartości niematerialne i prawne prezentowane są w bilansie

według wartości netto, tzn. wartości początkowej pomniejszonej o dokonane odpisy amortyzacyjne.

Środki trwałe

Środki trwałe i inne składniki majątkowe o wartości nabycia:

- do 1.000 zł. ujmuje się bezpośrednio w materiałach i ewidencji pozabilansowej,
- składniki majątkowe spełniające kryteria zaliczania do środków trwałych o wartości do 10 000 zł umarza się jednorazowo w koszty, w momencie przyjęcia do użytkowania i ujmuje w ewidencji środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych. Równocześnie dopuszcza się zastosowanie corocznego, jednorazowego odpisu na środki trwałe do wysokości 100,0 tys. zł, przy minimalnej wartości nakładów w wysokości 10,0 tys. złotych.
- składniki majątkowe umorzone w 100% pozostają w ewidencji środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych do momentu ich likwidacji.

Dokonywanie odpisów amortyzacyjnych rozpoczyna się począwszy od miesiąca następującego po miesiącu oddania środka trwałego do użytkowania.

Środki trwałe amortyzowane są metodą liniową za pomocą stawek przewidzianych w rozporządzeniu Ministra Finansów, zgodnie z planem amortyzacji stanowiącym podstawę dokonywania odpisów.

Instytut przyjął, że wszystkie nakłady na ulepszenie środków trwałych podwyższają wartość początkową tych środków. Środki trwałe prezentowane w bilansie wyceniane są według wartości netto, tzn. wartości początkowej pomniejszonej o dokonane odpisy amortyzacyjne.

Stawki amortyzacji środków trwałych, na wartość których ma wpływ szybki postęp techniczno-ekonomiczny, są podwyższane stosownie do limitów określonych w przepisach podatkowych.

Wartości niematerialne i prawne oraz środki trwałe wycenia się według cen nabycia lub kosztów wytworzenia pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne.

Rzeczowe aktywa obrotowe

Produkcja w toku wyceniana jest w wysokości bezpośrednich kosztów wytworzenia, według art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy o rachunkowości.

Należności i zobowiązania

Należności wycenia się w kwocie wymagającej zapłaty z zachowaniem zasady ostrożności zgodnie z art. 7.1 ustawy o rachunkowości. Instytut aktualizuje należności poprzez dokonanie odpisu aktualizującego (art. 35b. ustawy).

Zobowiązania wykazuje się w kwocie wymagającej zapłaty.

Rezerwy

Instytut tworzy rezerwy zgodnie z art. 35d ustawy o rachunkowości, z wyjątkiem rezerw na przyszłe świadczenia pracownicze, ponieważ ich wysokość jest porównywalna w poszczególnych latach. Rezerwy wycenia się według wiarygodnej wartości.

Instytut nie tworzy rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego według zasad określonych w art. 37 ustawy o rachunkowości, ponieważ różnica między wynikiem finansowym brutto a dochodem do opodatkowania - po wyeliminowaniu trwałych różnic - jest nieistotna.

Rozliczenia międzyokresowe

Instytut dokonuje rozliczeń międzyokresowych przychodów zgodnie z art. 39 ust. 2 pkt 2 oraz 41 ust. 1 ustawy o rachunkowości.

Kapitały (fundusze) własne

Kapitały własne ujmuje się w księgach rachunkowych z podziałem na ich rodzaje i według zasad określonych przepisami prawa.

Wycena aktywów i pasywów w walutach obcych

Na dzień bilansowy wyrażone w walutach obcych aktywa oraz pasywa wycenia się po obowiązującym na ten dzień średnim kursie ogłoszonym przez NBP.

b) Ustalenie wyniku finansowego

Instytut sporządza rachunek zysków i strat w wersji porównawczej. Ewidencja kosztów prowadzona jest zarówno w układzie rodzajowym, jak i kalkulacyjnym.

Wynik finansowy netto powstaje z:

- wyniku działalności operacyjnej, w tym z tytułu pozostałych przychodów i kosztów operacyjnych, ustalanego według art. 42 ust. 1 pkt 1 oraz art. 42 ust. 2 ustawy o rachunkowości,

- wyniku operacji finansowych, ustalanego według art. 42 ust. 1 pkt 2 oraz art. 42 ust. 2 ustawy o rachunkowości,

- obowiązkowych obciążeń wyniku finansowego z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych i płatności z nim zrównanych, na podstawie odrębnych przepisów, ustalanych według art. 42 ust. 1 pkt 4 ustawy o rachunkowości oraz przepisów ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych.

Zgodnie z zasadą memoriału i współmierności w księgach rachunkowych Instytutu ujmowane są wszystkie przychody oraz koszty związane z przychodami dotyczące danego roku obrotowego, niezależnie od terminu ich zapłaty.

Poniesione koszty rodzajowe ujmowane są na kontach zespołu 4 i rozliczane na poszczególne rodzaje działalności na kontach zespołu 5 zgodnie z rozporządzeniem Ministra Finansów z 5 lipca 2010 r. w sprawie szczególnych zasad rachunkowości oraz planów kont. Zasady rozliczania tych kosztów uzależnione są od zawartych umów i ustaleń.

c) Sposób sporządzania sprawozdania finansowego

Sprawozdanie finansowe sporządzane jest zgodnie z ustawą o rachunkowości.

Rokiem obrotowym jest okres od 1 stycznia do 31 grudnia, tj. 12 kolejnych miesięcy.

Dane liczbowe w sprawozdaniu podane są w polskich złotych (PLN).

Metody księgowe oparte są na dokumencie „Elementy polityki rachunkowości. Zasady finansowe prowadzenia ksiąg rachunkowych w IETU".

W 2025 r. Instytut nie dokonał istotnych zmian w zakresie stosowania zasad (polityki) rachunkowości.

Instytut prowadzi działalność gospodarczą na zasadach określonych w przepisach ustawy o swobodzie działalności gospodarczej. Ewidencja związana z działalnością gospodarczą jest wyodrębniona pod względem finansowym i rachunkowym. Po dniu bilansowym nie nastąpiły zdarzenia do uwzględnienia w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego.

Dane sprawozdania finansowego roku obrotowego zapewniają porównywalność z danymi sprawozdania Instytutu roku poprzedzającego.

2. Podstawowe wielkości ekonomiczno-finansowe

Wielkość przychodów ogółem w 2025 r. zamyka się kwotą 8 390 248,19 zł., zaś poniesione koszty to kwota 8 388 151,96 zł. Uzyskany zysk w wysokości 2 096,23 zł. brutto po obligatoryjnym zmniejszeniu o podatek dochodowy wynosi 2 085,23 zł. netto.

Porównanie podstawowych wielkości finansowych osiągniętych w latach 2024 i 2025 zostało przedstawione w tabeli 1.

Tabela 1. Przychody, koszty, wynik finansowy i zatrudnienie

L.p.	Wyszczególnienie	2024 rok [tys. zł]	2025 rok [tys. zł]	Dynamika 2025/2024 [%]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
1.	Przychody ogółem	8 888,9	8 390,2	94,4
2.	Koszty ogółem	8 847,5	8 388,2	94,8
3.	Zysk (+) /strata (–) brutto	41,4	2,0	4,8
4.	Zysk netto	41,4	2,0	4,8
5.	Zysk ogółem netto	41,4	2,0	4,8
Zatrudnienie średnioroczne (w etatach)		**54,8**	**51,8**	**94,5**

W 2025 r. w wyniku przeprowadzonych naborów do projektów na stanowiska inżynieryjno-techniczne, zatrudniono 2 pracowników oraz 1 pracownika administracyjnego, tj. łącznie 3 osoby. W tym samym okresie rozwiązano umowy o pracę z 6 pracownikami.

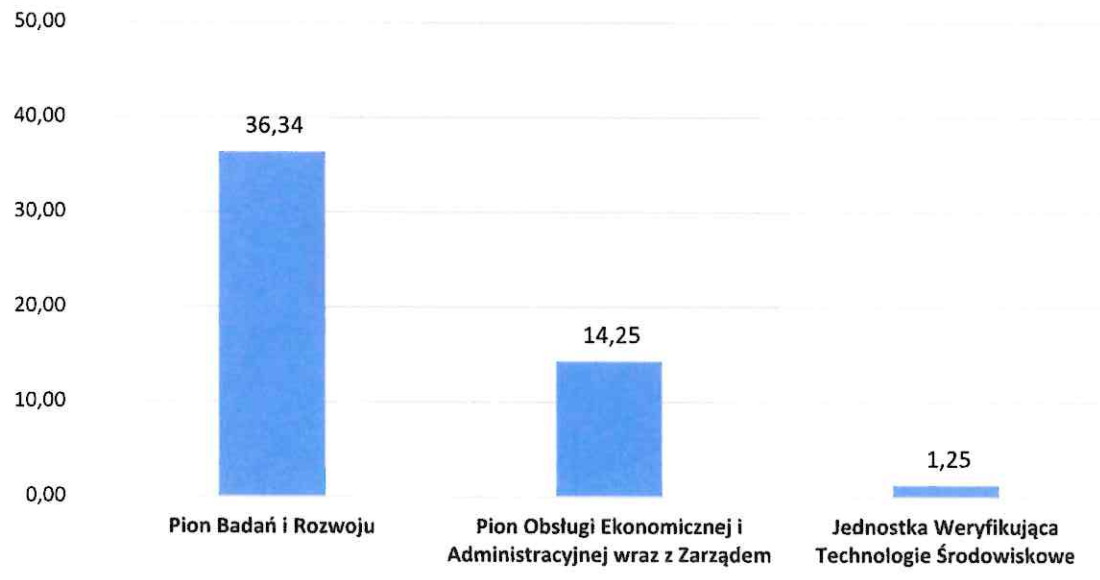
W efekcie, w 2025 r. w porównaniu do roku 2024 odnotowano spadek średniorocznego zatrudnienia o 5,5%.

Średnioroczne zatrudnienie w 2025 r., w przeliczeniu na pełne etaty, w podziale na jednostki organizacyjne przedstawiało się następująco:

1. Pion Badań i Rozwoju – 36,34
2. Jednostka Weryfikująca Technologie Środowiskowe – 1,25
3. Pion Obsługi Ekonomicznej i Administracyjnej wraz z Zarządem – 14,25

Zmniejszenie poziomu zatrudnienia było związane z ograniczeniem liczby realizowanych projektów oraz dostosowaniem zasobów kadrowych do aktualnej skali działalności Instytutu. Zmiany w poziomie zatrudnienia nie wpłynęły negatywnie na ciągłość realizacji zadań statutowych oraz projektowych Instytutu.

Rysunek 1. Struktura zatrudnienia w roku 2025 (w etatach)



3. Poziom i struktura sprzedaży

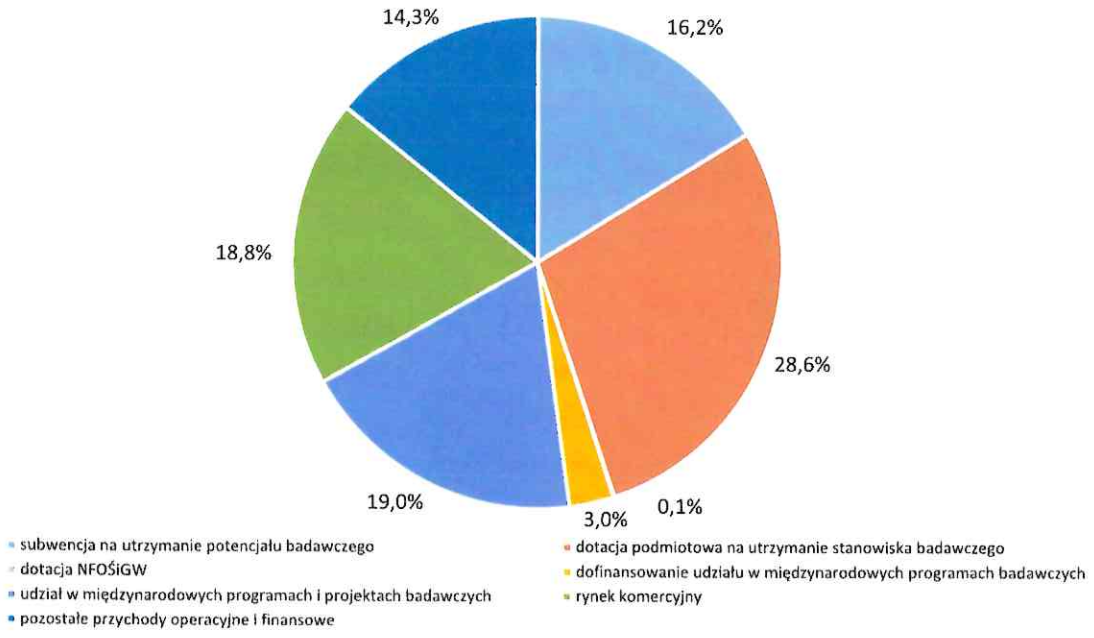
3.1 Struktura sprzedaży

Strukturę wykonanej sprzedaży w porównaniu z wielkościami zaplanowanymi na rok 2025, przedstawiono w tabeli 2 oraz na rysunku 1.

Tabela 2. Poziom i struktura przychodów w roku 2025

l.p.	Struktura przychodów	Rok 2025 [tys. zł]		% wykonania planu	% udziału w przychodach ogółem
		Plan	Wykonanie		
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
I.	**Przychody ze sprzedaży prac naukowo-badawczych**	**8 463,8**	**7 193,2**	**85,0**	**85,7**
1.	**Przychody z budżetu**	**3 942,3**	**4 018,8**	**101,9**	**47,9**
1.1.	Subwencja na utrzymanie potencjału badawczego	1 514,1	1 366,5	90,3	16,2
1.2.	Dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego (Multipoligon)	2 131,4	2 399,2	112,6	28,6
1.3.	Dotacja NFOŚiGW	24,7	4,8	19,4	0,1
1.4.	Dofinansowanie udziału w międzynarodowych programach badawczych	272,1	248,3	91,3	3,0
2.	**Przychody własne ze sprzedaży**	**4 521,5**	**3 174,4**	**70,2**	**37,8**
2.1.	Przychody z tytułu udziału w międzynarodowych programach badawczych	3 503,0	1 594,4	45,5	19,0
2.2.	Prace naukowe i wdrożeniowe oraz usługi rynkowe finansowane z rynku komercyjnego	1 018,5	1 580,0	155,1	18,8
II.	**Pozostałe przychody operacyjne i finansowe**	**999,0**	**1 197,0**	**119,8**	**14,3**
III.	**Ogółem**	**9 462,8**	**8 390,2**	**88,7**	**100,0**

Rysunek 2. Struktura przychodów w roku 2025



Udział sprzedaży prac naukowo-badawczych w 2025 r. w sprzedaży całkowitej wynosi 85,7%, z czego:

1. przychody z budżetu państwa – 47,9%,
2. przychody własne – 37,8%.

Pozostałe 14,3% stanowią przychody operacyjne i finansowe, w tym przychody z działalności gospodarczej. W ramach przychodów operacyjnych największy udział stanowią przychody z wynajmu pomieszczeń, garaży, miejsc parkingowych oraz dofinansowanie z PFRON. Pozostałe przychody to głównie prawo wieczystego użytkowania gruntu oraz amortyzacja środków trwałych z dotacji, w tym m.in. inwestycja budowlana- modernizacja budynku głównego (zakończona w maju 2022 roku). Na przychody finansowe składają się głównie odsetki bankowe od środków zgromadzonych na rachunkach bankowych projektów unijnych. Wszystkie dotacje zwiększają przychody operacyjne równolegle do dokonanych odpisów amortyzacyjnych.

3.2 Struktura sprzedaży prac naukowo-badawczych według źródeł finansowania

Strukturę sprzedaży prac naukowo-badawczych według źródeł finansowania i jej zmiany w porównaniu z rokiem poprzednim przedstawiono w tabeli 3.

Tabela 3. Porównanie struktury sprzedaży prac naukowo-badawczych wg źródeł finansowania (2024-2025)

Lp.	Wyszczególnienie	Struktura przychodów				Dynamika w latach 2025/2024 [%]
		za rok obrotowy 2024 wg stanu na 31.12.2024 r [tys. zł]	% udział w sprzedaży B+R	za rok obrotowy 2025 wg stanu na 31.12.2025 r [tys. zł]	% udział w sprzedaży B+R	
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*
I	**Przychody z budżetu**	**4 199,0**	***54,1***	**4 018,8**	***55,9***	***95,7***
1.1	Subwencja na utrzymanie potencjału badawczego	1 438,4	*18,5*	1 366,5	*19,0*	*95,0*
1.2	Dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego (Multipoligon)	2 009,5	*25,9*	2 399,2	*33,4*	*119,4*
1.3	Dotacja NFOŚiGW	361,2	*4,7*	4,8	*0,1*	*1,3*
1.4	Dofinansowanie udziału w międzynarodowych programach badawczych	389,9	*5,0*	248,3	*3,4*	*63,7*
II	**Przychody własne**	**3 560,8**	***45,9***	**3 174,4**	***44,1***	***89,1***
2.1	Przychody z tytułu udziału w międzynarodowych programach badawczych	2 565,1	*33,1*	1 594,4	*22,2*	*62,2*
2.2	Prace naukowe i wdrożeniowe oraz usługi rynkowe finansowane z rynku komercyjnego	995,7	*12,8*	1 580,0	*21,9*	*158,7*
III	**Razem sprzedaż prac naukowo-badawczych**	**7 759,8**	***100,0***	**7 193,2**	***100,0***	***92,7***

Wielkość przychodów z tytułu sprzedaży prac naukowo-badawczych w 2025 r. w porównaniu z rokiem poprzednim uległa zmniejszeniu o 7,3%, czyli o 566,6 tys. zł. Zmiany w poszczególnych pozycjach przychodów kształtowały się w następujący sposób:

1. w roku 2025 wykorzystano przyznane a nie wykorzystane w roku 2024 środki finansowe z Ministerstwa Nauki i Szkolnictwa Wyższego na utrzymanie stanowiska badawczego w wysokości 1 815 444,13 zł., jednocześnie rozpoczęto rozliczanie części dotacji z roku 2026,
2. w 2025 roku analogicznie do roku 2024 otrzymaliśmy niższą subwencję o 5%,
3. w 2025 roku nastąpił znaczny spadek wpływu środków z NFOŚiGW związany z zakończeniem w 2024 roku realizacji projektu pn. Promocja i wdrożenie ETV jako dobrowolnego programu UE służącego weryfikacji efektu działania technologii środowiskowych - LIFEproETV. W roku 2025r. realizowano 1 umowę dotacji ze środków NFOŚiGW w formie dofinansowania projektów pozyskanych w ramach Programu LIFE+,
4. w roku 2025 rozpoczęto realizację 5 projektów międzynarodowych w tym projekt o akronimie UCR Trialogue pozyskany w ramach programu Brandenburgia-Polska 2021-2027, projekt o akronimie 3D-CIRCURAL pozyskany w ramach programu DIGITAL Europe Programme, a także projekt realizowany w ramach programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 oraz projekt w ramach programu HORIZON-HLTH-2024-CARE-14.
   Jednocześnie zakończono realizację projektu pn. „Regiony V4 w procesie transformacji wspierające odbudowę i przebudowę Ukrainy - V4RIT-SUARR" realizowanego w ramach programu International Visegrad Fund's,
5. przychody z rynku krajowego w stosunku do ich wielkości z roku 2024 odnotowały wzrost o 584,3 tys. zł, (o 62,2%) a udział tych projektów w całkowitej sprzedaży prac naukowo-badawczych wyniósł 22,2%.
6. w roku 2025 w Instytucie realizowano:

- 14 projektów we współpracy międzynarodowej, z czego:
  - 2 projekty w ramach Programu Horyzont 2020,
  - 3 projekty w ramach Programu Horyzont Europa,
  - 2 projekty w ramach Programu Interreg dla Europy Środkowej,
  - 2 projekty w ramach Programu LIFE+,
  - 1 projekt w ramach Programu International Visegrad Fund,
  - 2 projekty w ramach programu Brandenburgia-Polska 2021-2027,
  - 1 projekt w ramach programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027,
  - 1 projekt w ramach programu DIGITAL Europe Programme,
- 56 projektów i ekspertyz pozyskanych z rynku komercyjnego,
- 1 projekt z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Wykaz projektów zagranicznych i krajowych realizowanych w 2025 r. przedstawiono w załączniku nr 5.

3.3 Koszty działalności

Koszty całkowite w 2025 r. wyniosły 8 388 151,96 zł. W porównaniu do roku 2024 nastąpił ich spadek o 5,2%.

Koszty wynagrodzeń wraz z narzutami ukształtowały się na poziomie 5 385,5 tys. zł i były niższe o 5,1% w stosunku do roku poprzedniego. Spadek ten wynikał w szczególności z ograniczenia liczby realizowanych projektów, a tym samym zmniejszenia wypłat premii regulaminowych, jak również ze zmniejszenia zatrudnienia.

Pozostałe koszty wyniosły 2 451,4 tys. zł i były niższe o 5,0% w stosunku do 2024 roku. W rezultacie koszty rodzajowe ogółem osiągnęły poziom 7 836,9 tys. zł, tj. 94,9% wartości poniesionej w roku poprzednim.

Pozostałe koszty operacyjne i finansowe wyniosły 551,3 tys. zł, co oznacza spadek o 6,6% w stosunku do roku 2024. Zmniejszenie tej grupy kosztów wynikało głównie z niższych odpisów amortyzacyjnych środków trwałych, związanych z zakończeniem części projektów finansowanych ze źródeł zewnętrznych.

Szczegółowe dane dotyczące poniesionych kosztów w latach 2024–2025 przedstawiono w tabeli 4.

Tabela 4. Koszty poniesione ogółem

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie w latach [tys. zł]		Dynamika w latach 2025/2024 [%]
		2024	2025	
1	*2*	*3*	*4*	*5*
1	Koszty wynagrodzeń z ZUS-em	5 676,9	5 385,5	94,9
2	Pozostałe koszty	2 580,4	2 451,4	95,0
I	**Razem koszty rodzajowe**	**8 257,3**	**7 836,9**	**94,9**
II	**Pozostałe koszty operacyjne i finansowe**	**590,2**	**551,3**	**93,4**
III	**Koszty ogółem**	**8 847,5**	**8 388,2**	**94,8**

Wykonanie kosztów w stosunku do planu

Wielkości kosztów rodzajowych, poniesionych w 2025 r., w porównaniu z zaplanowanymi wielkościami na ten rok zostały przedstawione w tabeli 5.

Tabela 5. Struktura kosztów rodzajowych w porównaniu z planem

Lp.	Wyszczególnienie – struktura	Plan kosztów na 2025 r. [tys. zł]	Koszty na dzień 31.12.2025 r. [tys. zł]	Wykonanie planu [%]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
1.	Amortyzacja, w tym:	314,2	222,0	70,7
	koszty majątkowe	*146,0*	*66,0*	*45,2*
2.	Materiały i energia, w tym:	591,5	669,1	113,1
	koszty majątkowe	*411,5*	*535,7*	*130,2*
3.	Usługi obce, w tym:	1 365,6	1 278,1	93,6
	koszty majątkowe	*208,0*	*391,6*	*188,3*
4.	Podatki i opłaty, w tym:	5,7	5,8	101,8
	koszty majątkowe	*5,5*	*5,7*	*103,6*
5.	Wynagrodzenia i naliczone od nich składki	6 150,0	5 385,5	87,6
6.	Inne świadczenia na rzecz pracowników	106,5	122,9	115,4
7.	Pozostałe koszty rodzajowe, w tym:	309,5	153,5	49,6
	koszty majątkowe	*22,0*	*24,5*	*111,4*
Razem koszty rodzajowe		**8 843,0**	**7 836,9**	**88,6**
8.	Pozostałe koszty operacyjne i finansowe, w tym:	559,5	551,3	98,5
	koszty majątkowe	*307,0*	*310,8*	*101,2*
Koszty ogółem, w tym:		**9 402,5**	**8 388,2**	**89,2**
Koszty majątkowe		***1 100,0***	***1 334,3***	***121,3***

Jak wynika z danych przedstawionych w tabeli 5, koszty ogółem poniesione w 2025 r. były niższe od wielkości planowanych o 10,8%.

Odchylenia pomiędzy planem a wykonaniem kosztów wynikały z następujących przyczyn:

a) **Usługi obce** – niższe wykonanie planu dotyczy przede wszystkim kosztów usług obcych w projektach, których realizacja została przesunięta i rozpoczęła się dopiero w I kwartale 2026 r.;

b) **Materiały i energia** – przekroczenie planu wynikało głównie ze wzrostu cen energii elektrycznej i cieplnej w 2025 r.;

c) **Wynagrodzenia i naliczone od nich składki** – niższe wykonanie kosztów było konsekwencją zmniejszenia liczby realizowanych projektów, w szczególności projektów finansowanych ze środków UE, w ramach których wypłacane są premie regulaminowe, jak również spadku zatrudnienia;

d) **Pozostałe koszty rodzajowe** – spadek kosztów wynikał z niezrealizowania części planowanych delegacji krajowych i zagranicznych w ramach projektów;

e) **Amortyzacja** – niższe wykonanie planu było efektem mniejszych niż zakładano nakładów inwestycyjnych w 2025 r., co przełożyło się na niższy poziom odpisów amortyzacyjnych.

Odnotowane odchylenia pomiędzy planem a wykonaniem kosztów mają w przeważającej mierze charakter przejściowy i wynikają z przesunięć w harmonogramach realizacji projektów oraz zmiennych uwarunkowań rynkowych, w szczególności w zakresie cen energii.

Struktura kosztów i ich zmiany

Strukturę kosztów rodzajowych oraz ich zmiany w porównaniu z rokiem poprzednim przedstawiono w tabeli 6.

Tabela 6. Struktura kosztów rodzajowych – porównanie lat 2024 - 2025

Lp.	Wyszczególnienie – struktura	Koszty roku 2024 [tys. zł]	Koszty roku 2025 [tys. zł]	% udziału w kosztach ogółem	Dynamika w latach 2025/2024 [%]
1	2	3	4	5	6
1.	Amortyzacja	227,3	222,0	*2,6*	97,7
2.	Materiały i energia	675,5	669,1	*8,0*	99,1
3.	Usługi obce	1 285,8	1 278,1	*15,2*	99,4
4.	Podatki i opłaty	6,3	5,8	*0,1*	92,1
5.	Wynagrodzenia wraz z naliczonymi składkami	5 676,9	5 385,5	*64,2*	94,9
6.	Inne świadczenia na rzecz pracowników	66,6	122,9	*1,5*	184,5
7.	Pozostałe koszty rodzajowe	318,9	153,5	*1,8*	48,1
Razem koszty rodzajowe		**8 257,3**	**7 836,9**	***93,4***	**94,9**
8.	Pozostałe koszty operacyjne i finansowe	590,2	551,3	*6,6*	93,4
Koszty ogółem		**8 847,5**	**8 388,2**	***100,0***	**94,8**

Strukturę kosztów rodzajowych oraz ich zmiany w porównaniu z rokiem poprzednim przedstawiono w tabeli 6.

Koszty ogółem w 2025 r. były niższe o 5,2% w stosunku do roku 2024, co wynikało przede wszystkim z mniejszego zaangażowania w realizowanych projektach , a tym samym niższego poziomu przychodów z działalności operacyjnej.

Dominującą pozycję w strukturze kosztów stanowiły wynagrodzenia wraz z narzutami, których udział w kosztach ogółem wyniósł 64,2%. Koszty te ukształtowały się na poziomie 5 385,5 tys. zł i były niższe o 5,1% w stosunku do roku poprzedniego.

W większości grup kosztów odnotowano spadek ich wartości w porównaniu do 2024 r., w tym w szczególności:

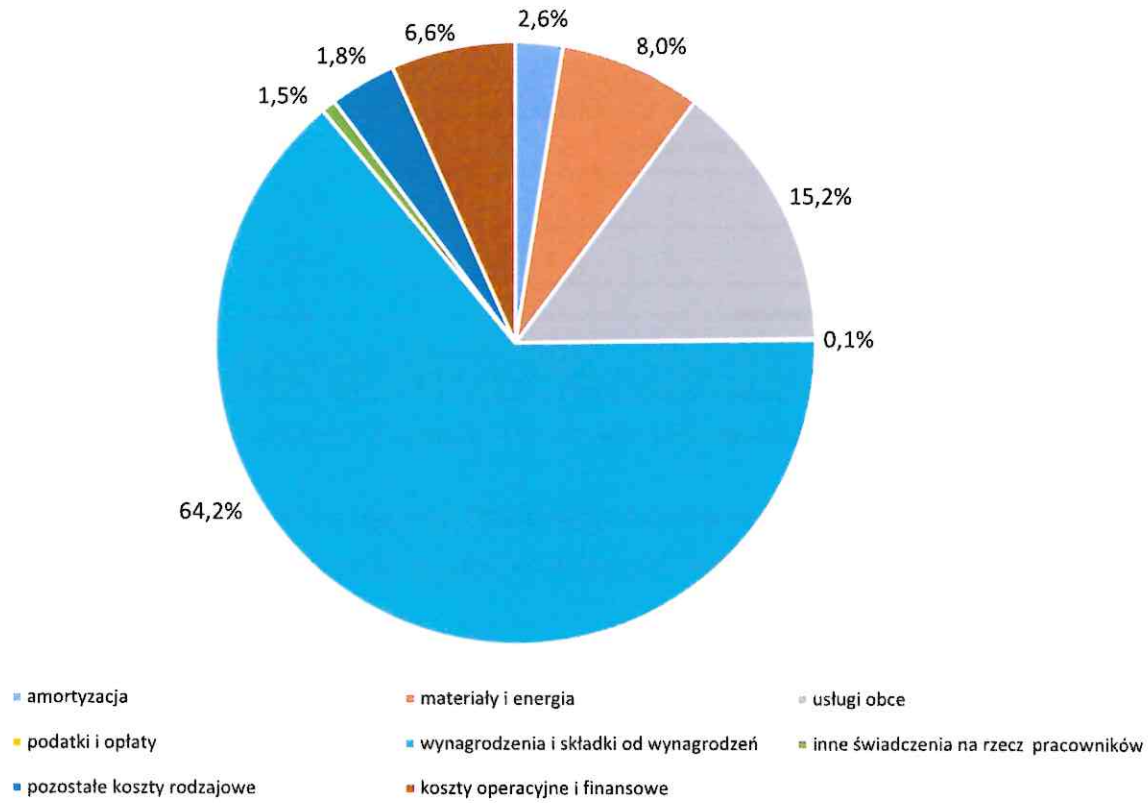
- amortyzacji (spadek o 2,3%),
- materiałów i energii (spadek o 0,9%),
- usług obcych (spadek o 0,6%),
- podatków i opłat (spadek o 7,9%),
- pozostałych kosztów rodzajowych (spadek o 51,9%).

Wzrost kosztów w stosunku do roku 2024 odnotowano w pozycji „Inne świadczenia na rzecz pracowników", które wyniosły 122,9 tys. zł (wzrost o 84,5%). Zwiększenie tej pozycji wynikało m.in. z wyższych kosztów badań okresowych, zakupu specjalistycznej odzieży roboczej oraz zwiększonego odpisu na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych.

Pozostałe koszty operacyjne i finansowe ukształtowały się na poziomie 551,3 tys. zł i były niższe o 6,6% w stosunku do roku 2024. Ich poziom determinowany był głównie przez odpisy amortyzacyjne środków trwałych związanych z zakończonymi projektami finansowanymi z dotacji oraz różnice kursowe.

Strukturę kosztów rodzajowych poniesionych w roku 2025 zaprezentowano na rysunku 3.

Rysunek 3. Struktura kosztów działalności w roku 2025.



Porównanie przychodów i kosztów w latach 2024-2025

Dane dotyczące przychodów i kosztów oraz ich zmian w porównaniu do roku poprzedniego przedstawiono w tabeli 7.

W 2025 r. przychody ogółem wyniosły 8 390,2 tys. zł i były niższe o 5,6% w stosunku do roku 2024.

Spadek ten wynikał głównie z niższych przychodów z działalności projektowej, w szczególności w ramach międzynarodowych programów i projektów badawczych.

Tabela 7. Przychody i koszty – porównanie lat 2024 - 2025

Lp	Wyszczególnienie	wykonanie [tys. zł]		Dynamika w latach 2025/2024[%]
		rok 2024	rok 2025	
1	2	3	4	5
I	**Przychody**	**8 888,9**	**8 390,2**	**94,4**
1	**Dotacja z budżetu państwa**	**4 199,0**	**4 018,8**	**95,7**
1.1	Subwencja na utrzymanie potencjału badawczego	1 438,4	1 366,5	95,0
1.2	Dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego (Multipoligon)	2 009,5	2 399,2	119,4
1.3	Dotacja NFOŚiGW	361,2	4,8	1,3
1.4	Dofinansowanie udziału w międzynarodowych programach badawczych	389,9	248,3	63,7
2	**Przychody własne**	**4 689,9**	**4 371,4**	**93,2**
2.1	Przychody z tytułu udziału w międzynarodowych programach i projektach badawczych	2 565,1	1 594,4	62,2
2.2	Prace naukowe i wdrożeniowe oraz usługi rynkowe finansowane z rynku komercyjnego	995,7	1 580,0	158,7
2.3	Pozostałe przychody operacyjne i finansowe	1 129,1	1 197,0	106,0
II	**Koszty**	**8 847,5**	**8 388,2**	**94,8**
1	Wynagrodzenia i naliczone od nich składki	5 676,9	5 385,5	94,9
2	Pozostałe koszty	1 630,0	1 117,1	68,5
3	Koszty majątkowe	1 243,9	1 334,3	107,3
4	Koszty operacyjne i finansowe	296,7	551,3	185,8
III	**Zysk brutto**	**41,4**	**2,0**	**4,8**

Dotacja z budżetu państwa ukształtowała się na poziomie 4 018,8 tys. zł (spadek o 4,3%). W jej strukturze odnotowano:

- spadek subwencji na utrzymanie potencjału badawczego o 5,0%,
- istotny wzrost dotacji podmiotowej na utrzymanie stanowiska badawczego „Multipoligon" o 19,4%,
- znaczący spadek dotacji z NFOŚiGW (z 361,2 tys. zł do 4,8 tys. zł),
- spadek dofinansowania udziału w międzynarodowych programach badawczych o 36,3%.

Przychody własne wyniosły 4 371,4 tys. zł i były niższe o 6,8% w stosunku do roku poprzedniego. W ich strukturze odnotowano:

- istotny spadek przychodów z tytułu udziału w międzynarodowych programach i projektach badawczych (o 37,8%), wynikający z rozliczania kosztów projektów od grudnia 2025 r.
- znaczący wzrost przychodów z prac naukowych, wdrożeniowych oraz usług rynkowych (o 58,7%),
- wzrost pozostałych przychodów operacyjnych i finansowych o 6,0%.

Koszty ogółem wyniosły 8 388,2 tys. zł i były niższe o 5,2% w stosunku do roku 2024, co było związane

z ograniczeniem skali działalności projektowej.

Wynik finansowy brutto w 2025 r. wyniósł 2,0 tys. zł i był istotnie niższy niż w roku poprzednim (41,4 tys. zł). Obniżenie wyniku finansowego było konsekwencją spadku przychodów, przy jednoczesnym utrzymaniu kosztów na zbliżonym poziomie.

Zmiany w strukturze przychodów i kosztów wskazują na ograniczenie finansowania projektów międzynarodowych oraz jednoczesne zwiększenie aktywności w zakresie usług realizowanych na rzecz rynku komercyjnego.

Podsumowując, w 2025 r. działalność Instytutu charakteryzowała się niższym poziomem przychodów i kosztów w porównaniu do roku poprzedniego, co było bezpośrednio związane ze zmniejszoną skalą realizacji projektów, w szczególności finansowanych ze źródeł międzynarodowych.

Jednocześnie odnotowano wzrost aktywności w obszarze współpracy z sektorem komercyjnym, co przełożyło się na istotne zwiększenie przychodów z prac naukowych i usług rynkowych. Zmiany te wskazują na częściową dywersyfikację źródeł przychodów Instytutu.

Pomimo spadku przychodów, Instytut utrzymał stabilność finansową, osiągając dodatni wynik finansowy, przy jednoczesnym dostosowaniu poziomu kosztów do aktualnej skali działalności.

4. Pozostałe informacje o jednostce

4.1 Analiza wskaźnikowa

Wskaźniki charakteryzujące sytuację finansową i majątkową Instytutu na dzień 31 grudnia 2025r. przedstawione zostały w tabeli nr 8.

Tabela 8. Wskaźniki ekonomiczne za lata 2024 - 2025

l.p.	Nazwa wskaźnika	Wyliczenie wskaźnika	Wielkości wskaźników	
			31.12.2024 r.	31.12.2025 r.
1	2	3	4	5
	Wskaźniki rentowności			
1	Rentowność aktywów - ROA	Zysk netto / Aktywa	0,42	0,02
2	Rentowność brutto sprzedaży	Zysk brutto / Przychody netto ze sprzedaży	0,53	0,03
3	Rentowność netto sprzedaży	Zysk netto / Przychody netto ze sprzedaży	0,53	0,03
4	Stopa zwrotu kapitału własnego - ROE	Zysk netto / Kapitał własny	1,30	0,07
	Wskaźniki płynności finansowej			
1	Płynność bieżąca	Aktywa bieżące / Zobowiązania bieżące	3,85	3,98
2	Płynność wysoka	Aktywa obrotowe minus zapasy / Zobowiązania bieżące	3,58	3,37
	Wskaźniki zadłużenia			
1	Wskaźnik zadłużenia ogólnego	Zobowiązania ogółem / aktywa ogółem	0,68	0,68
2	Wskaźnik zadłużenia kapitału własnego	Zobowiązania ogółem / Kapitał własny	2,12	2,08

W zakresie **wskaźników rentowności** odnotowano istotne pogorszenie ich poziomu w 2025 r. Rentowność aktywów (ROA) spadła z poziomu 0,42 do 0,02, natomiast rentowność sprzedaży (zarówno brutto, jak i netto) obniżyła się z 0,53 do 0,03. Również stopa zwrotu z kapitału własnego (ROE) uległa znacznemu zmniejszeniu – z 1,30 do 0,07. Spadek wskaźników rentowności był bezpośrednio związany z istotnym obniżeniem wyniku finansowego przy jednoczesnym utrzymaniu skali działalności.

W obszarze **płynności finansowej** sytuacja Instytutu pozostaje stabilna. Wskaźnik płynności bieżącej wzrósł nieznacznie z 3,85 do 3,98, natomiast wskaźnik płynności wysokiej uległ niewielkiemu obniżeniu z 3,58 do 3,37. Poziomy obu wskaźników wskazują na zachowanie zdolności do terminowego regulowania zobowiązań krótkoterminowych i kształtują się powyżej poziomów uznawanych za bezpieczne.

W zakresie **wskaźników zadłużenia** nie odnotowano istotnych zmian. Wskaźnik zadłużenia ogólnego utrzymał się na poziomie 0,68, natomiast wskaźnik zadłużenia kapitału własnego uległ nieznacznemu obniżeniu z 2,12 do 2,08, co wskazuje na stabilną strukturę finansowania działalności Instytutu oraz brak nadmiernego wzrostu obciążeń zobowiązaniowych.

Podsumowując, w 2025 r. sytuacja finansowa Instytutu pozostawała stabilna pod względem płynności i poziomu zadłużenia, przy jednoczesnym wyraźnym pogorszeniu wskaźników rentowności, wynikającym ze spadku przychodów i ograniczenia skali działalności projektowej.

4.2 Majątek trwały

Na dzień 31.12.2025 r. wartość brutto majątku trwałego Instytutu wynosiła 24 657 384,35 zł.
W 2025 roku Instytut nabył środki trwałe w łącznej kwocie 127 755,34 zł.
Na dzień 31.12.2025 r. wartość umorzenia majątku trwałego wynosi 20 136 801,32zł. Stopień zużycia majątku trwałego wynosi 81,67%.

5. Propozycja rozliczenia wyniku finansowego za rok obrotowy 2025

W 2025 r. działalność Instytutu zamknęła się dodatnim wynikiem finansowym netto w wysokości 2,0 tys. zł. Proponuje się, aby zysk w całości został przeznaczony na fundusz rezerwowy.

Załącznik nr 1

Instytut Ekologii Terenów Uprzemysłowionych

BILANS na dzień 31/12/2025

	na dzień	
	31/12/2025	31/12/2024
AKTYWA		
A. Aktywa trwałe:	**4.520.583,03**	**4.846.675,95**
1. Wartości niematerialne i prawne	**3.666,64**	**14.666,64**
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych		
2. Wartość firmy		
3. Inna wartości niematerialne i prawne	**3.666,64**	**14.666,64**
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne		
II. Rzeczowe aktywa trwałe	**4.516.916,39**	**4.832.009,31**
1. Środki trwałe	**4.516.916,39**	**4.832.009,31**
a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	**551.320,85**	**608.820,56**
b) budynki, lokale, obiekty inżynierii lądowej i wodnej	**3.151.595,35**	**3.307.501,70**
c) urządzenia techniczne i maszyny	**812.665,69**	**908.209,48**
d) środki transportu		
e) inne środki trwałe	**1.334,50**	**7.477,57**
2. Środki trwałe w budowie		
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie		
III. Należności długoterminowe		
1. Od jednostek powiązanych		
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
3. Od pozostałych jednostek		
IV. Inwestycje długoterminowe		
1. Nieruchomości		
2. Wartości niematerialne i prawne		
3. Długoterminowe aktywa finansowe		
a) w jednostkach powiązanych		
- udziały lub akcje		
- inne papiery wartościowe		
- udzielone pożyczki		
- inne długoterminowe aktywa finansowe		
b) w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
- udziały lub akcje		
- inne papiery wartościowe		
- udzielne pożyczki		
- inne długoterminowe aktywa finansowe		
c) w pozostałych jednostkach		
- udziały lub akcje		
- inne papiery wartościowe		
- udzielone pożyczki		
- inne długoterminowe aktywa finansowe		
4. Inne inwestycje długoterminowe		
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe		
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		
2. Inne rozliczenia międzyokresowe		
B. Aktywa obrotowe	**5.289.337,51**	**5.084.883,96**
I. Zapasy	**814.630,32**	**358.762,80**
1. Materiały		

Załącznik nr 1

Instytut Ekologii Terenów Uprzemysłowionych

BILANS na dzień 31/12/2025

	na dzień	
	31/12/2025	31/12/2024
2. Półprodukty i produkty w toku	814.630,32	358.762,80
3. Produkty gotowe		
4. Towary		
5. Zaliczki na dostawy		
II, Należności krótkoterminowe	187.002,67	216.479,55
1. Należności od jednostek powiązanych		
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		
- do 12 miesięcy		
- powyżej 12 miesięcy		
b) inne		
2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
a) z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty		
- do 12 miesięcy		
- powyżej 12 miesięcy		
b) inne		
3. Należności od pozostałych jednostek	187.002,67	216.479,55
a) z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty	81.617,80	201.087,57
- do 12 miesięcy	81.617,80	201.087,57
- powyżej 12 miesięcy		
b) z tyt. podatków, dotacji, ceł, ubezp. społ. i zdrow, oraz innych tyt. publ.-pr.	98.686,27	8.450,00
c) inne	704,08	529,26
d) dochodzone na drodze sądowej	5 994,52	6.412,72
III. Inwestycje krótkoterminowe	4.220.099,01	4.471.224,75
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	4.220.099,01	4.471.224,75
a) w jednostkach powiązanych		
- udziały lub akcje		
- inne papiery wartościowe		
- udzielone pożyczki		
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe		
b) w pozostałych jednostkach		
- udziały lub akcje		
- inne papiery wartościowe		
- udzielone pożyczki		
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe		
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	4.220.099,01	4.471.224,75
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	4.220.099,01	4.471.224,75
- inne środki pieniężne		
- inne aktywa pieniężne		
2. Inne inwestycje krótkoterminowe		
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	67.605,51	38.416,86
C. Należne wpłaty ma kapitał (fundusz) podstawowy		
D. Udziały (akcje) własne		
Aktywa razem	9.809.920,54	9.931.559,91

Załącznik nr 1

Instytut Ekologii Terenów Uprzemysłowionych

BILANS na dzień 31/12/2025

	na dzień	
	31/12/2025	31/12/2024
PASYWA	**3.187.495,29**	**3.185.410,06**
A. Kapitał (fundusz) własny	**1.692.131,81**	**1.692.131,81**
I. Kapitał (fundusz) podstawowy		
II. Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym		
- nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)		
III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym		
- z tytułu aktualizacji wartości godziwej		
IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym	**1.493.278,25**	**1.451.860,67**
- tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki		
- na udziały (akcje) własne		
V. Zysk (strata) z lat ubiegłych		
VI. Zysk (strata) netto	**2.085,23**	**41.417,58**
IX. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wart. ujemna)		
B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	**6.622.425,25**	**6.746.149,85**
1. Rezerwy na zobowiązania		
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne		
- długoterminowa		
- krótkoterminowa		
3. Pozostałe rezerwy		
- długoterminowe		
- krótkoterminowe		
II. Zobowiązania długoterminowe	**111.507,14**	**121.650,16**
1. Wobec jednostek powiązanych		
2. Wobec pozost. jednostek, w których jedn. posiada zaangażowanie w kapitale		
3. Wobec pozostałych jednostek	**111.507,14**	**121.650,16**
a) kredyty i pożyczki		
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		
c) inne zobowiązania finansowe	**111.507,14**	**121.650,16**
d) zobowiązania wekslowe		
e) inne		
III. Zobowiązania krótkoterminowe	**1.328.297,45**	**1.320.591,43**
1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych		
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		
- do 12 miesięcy		
- powyżej 12 miesięcy		
b) inne		
2. Zobow. wobec pozost. jednostek, w których jedn. posiada zaangażowanie w kapitale		
a) z tytułu dostaw i usług o okresie wymagalności:		
- do 12 miesięcy		
- powyżej 12 miesięcy		
b) inne		
3. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	**1.328.170,19**	**1.320.489,73**
a) kredyty i pożyczki	**507.221,87**	**500.104,96**
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		
c) inne zobowiązania finansowe		

Załącznik nr 1

Instytut Ekologii Terenów Uprzemysłowionych

BILANS na dzień 31/12/2025

	na dzień	
	31/12/2025	31/12/2024
d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	223.163,04	229.405,69
- do 12 miesięcy	223.163,04	229.405,69
- powyżej 12 miesięcy		
e) zaliczki otrzymane na dostawy		
f) zobowiązania wekslowe		
g) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tyt. publiczno-prawnych	311.051,47	298.231,43
h) z tytułu wynagrodzeń	274.858,34	282.486,71
i) inne	11.875,47	10.260,94
4. Fundusze specjalne	127,26	101,70
IV. Rozliczenia międzyokresowe	5.182.620,66	5.303.908,26
1. Ujemna wartość firmy		
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	5.182.620,66	5.303.908,26
- długoterminowe	3.523.448,99	3.539.287,54
- krótkoterminowe	1.659.171,67	1.764.620,72
Pasywa razem	9.809.920,54	9.931.559,91

Miejscowość: Katowice

dnia: 25/03/2026

Sporządził: Bogumiła Kolada

Zatwierdził:

Główny Księgowy

mgr Edyta Pyka-Kalamłacka

DYREKTOR INSTYTUTU

prof. dr hab. Marta Pogrzeba

Załącznik nr 2

Instytut Ekologii Terenów Uprzemysłowionych

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT – wersja porównawcza

od dnia 01/01/2025 do dnia 31/12/2025

SUMA W ZŁOTYCH ZA OKRES:	sprawozdawczy	poprzedni
A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	**7.193.216,76**	**7.759.809,40**
- w tym od jednostek powiązanych		
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	**6.737.349,24**	**7.437.936,11**
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - ujemna)	**455.867,52**	**321.873,29**
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki		
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		
B. Koszty działalności operacyjnej	**7.836.901,70**	**8.257.288,91**
I. Amortyzacja	**221.966,03**	**227.309,78**
II. Zużycie materiałów i energii	**669.051,91**	**675.485,39**
III. Usługi obce	**1.278.116,36**	**1.285.768,41**
IV. Podatki i opłaty	**5.820,92**	**6.311,54**
- w tym podatek akcyzowy		
V. Wynagrodzenia	**4.582.199,94**	**4.800.965,68**
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	**926.230,10**	**942.541,20**
- w tym emerytalne	**408.775,83**	**435.074,20**
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	**153.516,44**	**318.906,91**
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów		
C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	**-643.684,94**	**-497.479,51**
D. Pozostałe przychody operacyjne	**1.088.487,03**	**1.096.765,52**
I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		
II. Dotacje	**144.002,20**	**227.253,12**
III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
IV. Inne przychody operacyjne	**944.484,83**	**869.512,40**
E. Pozostałe koszty operacyjne	**529.279,86**	**584.702,37**
I. Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
III. Inne koszty operacyjne	**529.279,86**	**584.702,37**
F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	**-84.477,77**	**14.583,64**
G. Przychody finansowe	**108.544,40**	**32.356,43**
I. Dywidendy i udziały w zyskach		
a) w tym od jednostek powiązanych		
w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
b) od jednostek pozostałych, w tym		
w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
II. Odsetki	**6.774,70**	**8.619,65**
- w tym od jednostek powiązanych		
III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych		
w tym w jednostkach powiązanych		
IV. Aktualizacja wartości inwestycji		
V. Inne	**101.769,70**	**23.736,78**
H. Koszty finansowe	**21.970,40**	**5.519,49**
I. Odsetki	**2.796,87**	**5.519,49**
- w tym od jednostek powiązanych		
II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych		
w tym w jednostkach powiązanych		
III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
IV. Inne	**19.173,53**	
I. Zysk (strata) brutto (F+G-H)	**2.096,23**	**41.420,58**
J. Podatek dochodowy	**11,0**	**3,00**
K. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenie zysku (zwiększenie straty)		
L. Zysk (strata) netto (I-J-K)	**2.085,23**	**41.417,58**

Miejscowość: Katowice

dnia: 25/03/2026

Sporządził: Bogumiła Kolada

Zatwierdził:

Główny Księgowy

mgr Edyta Pyka-Kalamłacka

DYREKTOR IETU

prof. dr hab. Maria Pogrzeba

Załącznik nr 3

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

1. Informacje dodatkowe

1.1. Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych oraz inwestycji długoterminowych.

Określenie grupy	Nazwa grupy	Wartość brutto 01.01.2025	Zwiększenia	Zmniejszenia	Zakupy i inne przychody	Wartość brutto 31.12.2025	Umorzenie 01.01.2025	amortyzacja i inne zwiększenia	Zmniejszenia	umorzenie 31.12.2025	Wartość netto 31.12.2025
Grupa 0 w tym:	Grunty	1 183 817,66				1 183 817,66	574 997,10	57 499,71		632 496,81	551 320,85
	prawo wieczystego użytkowania	*1 149 994,30*				*1 149 994,30*	*574 997,10*	*57 499,71*		*632 496,81*	*517 497,49*
	Własność IETU	*33 823,36*				*33 823,36*	*0,00*	*0,00*		*0,00*	*33 823,36*
Grupa 1	Budynki i lokale	6 286 446,69				6 286 446,69	2 989 525,09	154 441,41		3 143 966,50	3 142 480,19
Grupa 2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	959 200,37				959 200,37	948 620,27	1 464,94		950 085,21	9 115,16
Grupa 3	Kotły i maszyny energetyczne	1 128 633,28				1 128 633,28	242 916,88	78 481,19		321 398,07	807 235,21
Grupa 4 *w tym 487*	Maszyny i aparaty ogólnego zastosowania	3 374 707,66		1 629,88	66 360,00	3 439 437,78	3 356 861,85	78 775,33	1 629,88	3 434 007,30	5 430,48
	Sprzęt komputerowy	*3 241 931,13*		*1 628,50*	*66 360,00*	*3 306 662,63*	*3 233 451,13*	*72 720,00*	*1 628,50*	*3 304 542,63*	*2 120,00*
Grupa 5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	44 874,77			4 856,07	49 730,84	44 874,77	4 856,07		49 730,84	0,00
Grupa 6	Urządzenia techniczne	706 575,41		710,00	14 602,60	720 468,01	701 928,14	19 249,87	710,00	720 468,01	0,00
Grupa 7	Środki transportu	208 848,65				208 848,65	208 848,65	0,00		208 848,65	0,00
Grupa 8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości	9 769 559,92		2 794,46	41 936,67	9 808 702,13	9 762 082,35	48 079,74	2 794,46	9 807 367,63	1 334,50
Razem rzeczowe aktywa trwałe		23 662 664,41	0,00	5 134,34	127 755,34	23 785 285,41	18 830 655,10	442 848,26	5 134,34	19 268 369,02	4 516 916,39
Wartości niematerialne i prawne		872 098,94				872 098,94	857 432,30	11 000,00		868 432,30	3 666,64
Ogółem majątek:		24 534 763,35	0,00	5 134,34	127 755,34	24 657 384,35	19 688 087,40	453 848,26	5 134,34	20 136 801,32	4 520 583,03

Załącznik nr 3

Inwestycje długoterminowe w IETU w roku 2025 nie wystąpiły.

1.2. Kwota dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych.

Nie wystąpiły

1.3. Kwota kosztów zakończonych prac rozwojowych oraz kwota wartości firmy, a także wyjaśnienie okresu ich odpisywania, określonego odpowiednio w art. 33 ust. 3 oraz art. 44b ust. 10.

Nie wystąpiły.

1.4. Wartość gruntów użytkowanych wieczyście.

Użytkowanie wieczyste gruntów	2024	2025
Wartość gruntów użytkowanych wieczyście	1 149 994,30	1 183 817,66
Wartość umorzenia gruntów użytkowanych wieczyście	574 997,10	632 496,81

Stan posiadania nieruchomości w IETU na dzień 31.12.2025 r.

BUDYNKI

OBIEKTY BUDOWLANE	POWIERZCHNNIE UŻYTKOWE /m2	OBIEKTY BUDOWLANE	POWIERZCHNIA ZABUDOWY /m2
BUDYNEK GŁÓWNY	5 698,06	BUDYNEK GŁÓWNY	2 279,21
BUDYNEK DAMM	892,18	BUDYNEK DAMM	494,90
WIATA	89,76	WIATA	90,04
MAGAZYNEK	22,09	MAGAZYNEK	28,74
LABORATORIUM I GARAŻE	238,00	LABORATORIUM I GARAŻE	270,72
WARSZTATY I GARAŻE	198,21	WARSZTATY I GARAŻE	222,80
MAGAZYN TECHNICZNY	22,00	MAGAZYN TECHNICZNY	27,99
GARAŻ BLASZANY	29,25	GARAŻ BLASZANY	32,65
PORTIERNIA	14,45	PORTIERNIA	21,47
BUDYNEK GOSPODARCZY	27,96	BUDYNEK GOSPODARCZY	29,64
RAZEM:	**7 231,96**		**3 498,16**

GRUNTY

DZIAŁKA NR	KSIEGA WIECZ.	Pow. /m2	własność
2/64	KA1K/00073135/9	179	IETU
2/63	KA1K/00073135/9	424	IETU
2/60	KA1K/00129783/4	1 291	SKARB PAŃSTWA
2/61	KA1K/00041139/4	137	SKARB PAŃSTWA
2/66	KA1K/00041139/4	88	SKARB PAŃSTWA
2/83, 2/84, 2/85, 2/86	KA1K/00041139/4	18 606	SKARB PAŃSTWA
2/44	KA1K/00041138/7	380	SKARB PAŃSTWA
RAZEM:		**21 105**	

Załącznik nr 3

1.5. Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu.

Nie wystąpiły.

1.6. Liczba oraz wartość posiadanych papierów wartościowych lub praw, w tym świadectw udziałowych, zamiennych dłużnych papierów wartościowych, wariantów i opcji, ze wskazaniem praw, jakie przyznają.

Nie dotyczy.

1.7. Dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego.

Należności i ich aktualizacje	Stan na 31.12.2024 r.	Zmiany w ciągu roku		Stan na 31.12.2025 r.
		zwiększenia	zmniejszenia	
Zmiana stanu odpisu aktualizującego należności	8 777,04	15 979,62	7 038,92	17 717,74

1.8. Dane o strukturze własności kapitału podstawowego oraz liczbie i wartości nominalnej subskrybowanych akcji, w tym uprzywilejowanych.

Nie dotyczy.

1.9. Stan na początek roku obrotowego, zwiększenia i wykorzystanie oraz stan końcowy kapitałów (funduszy) zapasowych, rezerwowych oraz kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny, o ile jednostka nie sporządza zestawienia zmian w kapitale (funduszu) własnym.

Zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym po zatwierdzeniu propozycji podziału zysku netto za rok 2025

		Stan na 01.01.2025 r.	Zwiększenia z tytułu zysku za rok ubiegły	Zwiększenia za rok bieżący	Stan na 31.12.2025r.
	Kapitał (fundusz własny) w tym:	**3 185 410,06**		**2 085,23**	**3 187 495,29**
1	Kapitał (fundusz podstawowy)	1 692 131,81			1 692 131,81
2	Kapitał (fundusz rezerwowy)	1 451 860,67	41 417,58		1 493 278,25
3	Zysk (strata) netto	0,00			0,00
	Zysk (strata) netto za 2025	**41 417,58**		**2 085,23**	**2 085,23**

Na zwiększenia Kapitału (Funduszu) za rok 2025 składają się:

1. Zysku netto z rachunku zysku i strat za 2025 r. w kwocie 2 085,23 zł.

1.10. Propozycje co do sposobu podziału zysku lub pokrycia straty za rok obrotowy.

Lp.	Treść	Wartość
I	**Zysk brutto**	**2 096,23**
1	Obowiązkowe obciążenie wyniku finansowego (podatek dochodowy)	11,00
II	**Zysk netto do podziału**	**2 085,23**
III	**Odpis na fundusz rezerwowy (poz. II i poz. III)** (zgodnie z art. 19 ust. 1 pkt 2 i pkt 3 ustawy z dn. 30.04.2010 r. o instytutach badawczych)	**2 085,23**

Załącznik nr 3

1.11. Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym.

Nie wystąpiły.

1.12. Podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową, okresie spłaty:

ZOBOWIĄZANIA	Okres wymagalności	
	powyżej 1 roku	
	początek roku	koniec roku
B.II. Zobowiązania długoterminowe	**121 650,16**	**111 507,14**
1. Wobec jednostek powiązanych		
2.Wobec pozostałych jednostek, w których jedn. posiada zaangażowanie w kapitale		
3.Wobec pozostałych jednostek	**121 650,16**	**111 507,14**
a) kredyty i pożyczki		
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		
c) inne zobowiązania finansowe	121 650,16	111 507,14
d) zobowiązania wekslowe		
e) inne		
SUMA	**121 650,16**	**111 507,14**

W zobowiązaniach długoterminowych w wysokości 111 507,14 zł, kwotę 111 507,14 zł stanowią kaucje wpłacone zgodnie z umowami najmu na czas nieokreślony.

1.13. Łączna kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń.

Nie wystąpiły.

1.14. Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie.

Lp.	Rozliczenia międzyokresowe przychodów		w tym:	
		Saldo na dzień 31.12.2025 r.	długoterminowe	krótkoterminowe
1.	**Środki z Ministerstwa Nauki i Szkolnictwa Wyższego w tym:**	**4 552 669,88**	**2 907 174,21**	**1 645 495,67**
	dotacja podmiotowa na finansowanie kosztów związanych z utrzymaniem specjalnego urządzenia badawczego - Multipoligon	1 450 627,99		1 450 627,99
	SPUB-y, premie na horyzoncie	56 356,88		56 356,88
	zakup środków trwałych i aparatury naukowo-badawczej z dotacji (równolegle do dokonanych odpisów amortyzacyjnych ulegają zwiększeniu pozostałe przychody operacyjne)	3 045 685,01	2 907 174,21	138 510,80
2.	**Środki zagraniczne na realizację projektów**	**112 453,29**	**156 277,00**	**- 43 823,71**
3.	**Prawo wieczystego użytkowania gruntu**	**517 497,49**	**459 997,78**	**57 499,71**
	Razem	**5 182 620,66**	**3 523 448,99**	**1 659 171,67**

Załącznik nr 3

Lp.	Rozliczenia międzyokresowe kosztów	Stan na dzień 31.12.2025 r.	Długoterminowe	Krótkoterminowe
1	Ubezpieczenia	17 661,96	0,00	17 661,96
2.	Dostęp do serwisu www	3 995,05	0,00	3 995,05
3.	Licencje	25 827,40	0,0	25 827,40
	Razem	**47 484,41**	**0,00**	**47 484,41**

1.15. Składnik aktywów lub pasywów wykazywany w więcej niż jednej pozycji bilansu, jego powiązanie między tymi pozycjami.

Nie wystąpiły.

1.16. Łączna kwota zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń.

Nie wystąpiły.

1.17. Składniki aktywów niebędące instrumentami finansowymi są wyceniane według wartości godziwej.

Nie dotyczy.

1.18. Środki pieniężne zgromadzone na rachunku VAT, o którym mowa w art. 62a ust. 1- Prawo bankowe i art. 3b ust. 1 – o spółdzielczych kasach oszczędnościowo-kredytowych.

Stan środków pieniężnych zgromadzonych na wyodrębnionym rachunku VAT na dzień 31.12.2025 r. wynosi 35 913,03 zł.

2. Informacje i objaśnienia do rachunku zysków i strat

2.1. Struktura rzeczowa i terytorialna przychodów netto ze sprzedaży towarów i produktów.

Struktura obejmuje:

- Subwencje oraz SPUB-y (MNiSW),
- projekty (NCBiR),
- projekty z NFOŚiGW,
- środki zagraniczne (Komisja Europejska),
- inne: kontrahenci krajowi i zagraniczni.

2.2. Dane o kosztach rodzajowych.

Rachunek zysków i strat sporządzany jest w wersji porównawczej.

2.3. Wysokość i wyjaśnienie przyczyn odpisów aktualizujących środki trwałe.

W roku 2025 Instytut nie dokonywał odpisów aktualizujących środki trwałe.

2.4. Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów.

W roku 2025 Instytut nie dokonywał odpisów aktualizujących stanu zapasów.

2.5. Informacje o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w roku obrotowym lub przewidzianej do zaniechania w roku następnym.

Nie wystąpiły.

2.6. Rozliczenie różnicy pomiędzy podstawą opodatkowania podatkiem dochodowym a wynikiem finansowym (zyskiem, stratą) brutto.

Załącznik nr 3

I Przychód wg bilansu	**8 390 248,19**
1. Przychody nie stanowiące przychodu podatkowego	**498 112,98**
- Amortyzacja z dotacji	221 966,03
- Amortyzacja prawa wieczystego użytkowania gruntów	57 499,71
- Odsetki należne	2 127,19
- dofinansowanie z PFRON	49 536,04
- Różnice kursowe	166 984,04
2. Przychód dla celów podatkowych	**7 892 135,21**
II Koszty uzyskania przychodu wg bilansu	**8 388 151,96**
1. Koszty nie stanowiące kosztów uzyskania przychodu	5 958 164,28
-art.17 ust.1pkt 23-dochody ze środków bezzwrotnej pomocy programy ramowe UE	1 594 391,35
- art.17 ust.1 pkt 47- dochody z budżetu Państwa i jednostek samorządu terytorialnego	4 018 649,27
- art.17 ust.1 pkt 48-kwoty otrzymane od agencji rządowych, wykonawczych	0,00
- Amortyzacja z dotacji	221 966,03
- Amortyzacja prawa wieczystego użytkowania gruntu	57 499,71
- Odsetki budżetowe	120,24
- Różnice kursowe	65 537,68
2. Koszty stanowiące koszty uzyskania przychodu	**2 429 987,68**
III Dochód do celów podatkowych	**5 462 147,53**
IV Dochody wolne od podatku	**5 459 931,30**
V Dochód przeznaczony na cele statutowe	**2 096,23**
VI Podstawa opodatkowania	**120**
VII Podatek dochodowy za 2025 rok (stawka 9%)	**11**

2.7. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym.

Nie wystąpiły.

2.8. Odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły cenę nabycia towarów lub koszt wytworzenia produktów w roku obrotowym.

Nie wystąpiły.

2.9. Poniesione w ostatnim roku i planowane na następny rok nakłady na niefinansowe aktywa trwałe; odrębnie należy wykazać poniesione i planowane nakłady na ochronę środowiska.

Nie wystąpiły.

Załącznik nr 3

2.10. Kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie.

Nie wystąpiły.

2.11. Informacja o kosztach związanych z pracami badawczymi i pracami rozwojowymi, które nie zostały zakwalifikowane zgodnie z art. 33 ust. 2 do wartości niematerialnych i prawnych.

Nie wystąpiły.

3. Kursy przyjęte do wyceny pozycji sprawozdania finansowego, wyrażonych w walutach obcych.

Do wyceny pozycji bilansu oraz rachunku zysków i strat przyjęto kurs według tabeli NBP nr 251/A/NBP/2025 z dnia 31.12.2025 r., który wynosi 4,2267.

4. Informacje dotyczące zawartych umów, transakcji oraz zatrudnienia

4.1. Informacje o charakterze i celu gospodarczym zawartych przez jednostkę umów nie uwzględnionych w bilansie w zakresie niezbędnym do oceny ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki.

Nie wystąpiły.

4.2. Informacje o transakcjach ze stronami powiązanymi zawartych przez jednostkę na innych warunkach niż rynkowe.

Nie wystąpiły.

4.3. Informacje o przeciętnym w roku obrotowym zatrudnieniu, z podziałem na grupy zawodowe.

Struktura według zajmowanych stanowisk (osoby - stan na dzień 31.12.2025 r.)	
profesorowie	0
adiunkci	10
asystenci	1
główni specjaliści badawczo-techniczni	2
starsi specjaliści badawczo-techniczni	6
specjaliści badawczo-techniczni	5
starsi specjaliści inżynieryjno-techniczni	8
specjaliści inżynieryjno-techniczni	7
starsi technicy i technicy	2
JWTŚ	1
administracja i zarząd	16
razem	**58**
Struktura według rodzaju działalności (etaty – przeciętne za rok 2025)	
pracownicy merytoryczni	37,59
pracownicy zarządu i obsługi	14,25
razem	**51,84**

Załącznik nr 3

Struktura według płci (osoby- stan na dzień 31.12.2025 r.)	
kobiety	32
mężczyźni	26
razem	**58**
Struktura według wykształcenia (osoby- stan na dzień 31.12.2025 r.)	
profesor	2
stopień naukowy doktora habilitowanego	0
stopień naukowy doktora	20
wyższe	31
pozostali	5
razem	**58**

4.4. Informacje o wynagrodzeniach, łącznie z wynagrodzeniem z zysku, wypłaconych lub należnych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, nadzorujących albo administrujących spółek handlowych.

Nie dotyczy.

4.5. Informacje o kwotach zaliczek, kredytów, pożyczek i świadczeń o podobnym charakterze udzielonych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, nadzorujących i administrujących jednostki.

Nie dotyczy.

4.6. Informacja o wynagrodzeniu firmy audytorskiej, wypłaconym lub należnym za rok obrotowy.

Nie dotyczy.

5. Informacje o istotnych zdarzeniach

5.1. Informacje o przychodach i kosztach z tytułu błędów popełnionych w latach ubiegłych odnoszonych w roku obrotowym na kapitał (fundusz) własny z podaniem ich kwot i rodzaju.

Nie wystąpiły błędy odnoszone na kapitał (fundusz) własny.

5.2. Informacje o istotnych zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nieuwzględnionych w sprawozdaniu finansowym oraz o ich wpływie na sytuację majątkową, finansową oraz wynik finansowy jednostki.

Po dniu bilansowym nie wystąpiły znaczące zdarzenia, które miałyby wpływ na sprawozdanie finansowe.

5.3. Przedstawienie dokonanych w roku obrotowym zmian zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny, jeżeli wywierają one istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki, ich przyczyny i spowodowaną zmianami kwotę wyniku finansowego oraz zmian w kapitale (funduszu) własnym, oraz przedstawienie zmiany sposobu sporządzania sprawozdania finansowego wraz z podaniem jej przyczyny.

Nie wystąpiły.

5.4. Informacje liczbowe, wraz z wyjaśnieniem, zapewniające porównywalność danych sprawozdania finansowego za rok poprzedzający ze sprawozdaniem za rok obrotowy.

Nie dotyczy.

Załącznik nr 3

6. Informacje o powiązaniach kapitałowych

6.1. Informacje o wspólnych przedsięwzięciach nie podlegających konsolidacji.

Nie dotyczy.

6.2. Informacje o transakcjach z jednostkami powiązanymi.

Nie dotyczy.

6.3. Informacja o wykazie spółek (nazwa, siedziba), w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale lub 20% w ogólnej liczbie głosów w organie stanowiącym spółki.

Nie dotyczy.

6.4. Informacja o szczegółowych danych jednostki nie sporządzającej skonsolidowanego sprawozdania finansowego, korzystając ze zwolnienia lub wyłączeń.

Nie dotyczy.

6.5. Informacja o nazwie i siedzibie jednostki sporządzającej skonsolidowane sprawozdanie finansowe na najniższym szczeblu grupy kapitałowej, w skład której wchodzi spółka jako jednostka zależna, oraz miejscu, w którym sprawozdanie to jest dostępne.

Nie dotyczy.

6.6. Informacja o nazwie, adresie siedziby zarządu lub siedziby statutowej jednostki oraz formy prawnej każdej z jednostek, których dana jednostka jest wspólnikiem ponoszącym nieograniczoną odpowiedzialność majątkową.

Nie dotyczy.

7. Informacja o połączeniu Instytutu z innymi jednostkami.

Nie dotyczy.

8. Informacja na temat niepewności co do możliwości kontynuowania działalności.

Nie dotyczy.

9. Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki.

Nie dotyczy.

Załącznik nr 4

Informacja o zarządzaniu składnikami mienia trwałego

1. Zmiany stanu składników aktywów trwałych 2025

Składniki aktywów trwałych	Wartości niematerialne i prawne	Rzeczowe aktywa trwałe									Razem
		Grunty w tym: prawo wieczystego użytkowania gruntów	Budynki i lokale	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Kotły i maszyny energetyczne	Maszyny i aparaty ogólnego zastosowania	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	Urządzenia techniczne	Środki transportu	Narzędzia, przyrządy, ruchomości	
Grupa środków trwałych		*0*	*I*	*II*	*III*	*IV*	*V*	*VI*	*VII*	*VIII*	
Wartość brutto na początek roku	**872 098,94**	**1 183 817,66**	**6 286 446,69**	**959 200,37**	**1 128 633,28**	**3 374 707,66**	**44 874,77**	**706 575,41**	**208 848,65**	**9 769 559,92**	**24 534 763,35**
Wartość brutto na koniec roku	**872 098,94**	**1 183 817,66**	**6 286 446,69**	**959 200,37**	**1 128 633,28**	**3 439 437,78**	**49 730,84**	**720 468,01**	**208 848,65**	**9 808 702,13**	**24 657 384,35**
Zwiększenia, z tego:	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**66 360,00**	**4 856,07**	**14 602,60**	**0,00**	**41 936,67**	**127 755,34**
- nabycie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	66 360,00	4 856,07	14 602,60	0,00	41 936,67	127 755,34
- darowizna	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- przyjęcie z zakończonych prac badawczych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia, w tym:	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1 629,88**	**0,00**	**710,00**	**0,00**	**2 794,46**	**5 134,34**
- likwidacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 629,88	0,00	710,00	0,00	2 794,46	5 134,34
- sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- tytułem inwentaryzacji gruntów	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Załącznik nr 4

2. Zmiany stanu umorzenia środków trwałych w roku 2025

Składniki aktywów trwałych	Wartości niematerialne i prawne	Rzeczowe aktywa trwałe									Razem
		Grunty w tym: prawo wieczystego użytkowania gruntów	Budynki, lokale	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Kotły i maszyny energetyczne	Maszyny i aparaty ogólnego zastosowania	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	Urządzenia techniczne	Środki transportu	Narzędzia, przyrządy, ruchomości	
Grupa środków trwałych		*0*	*I*	*II*	*III*	*IV*	*V*	*VI*	*VII*	*VIII*	
Umorzenie na początek roku	**857 432,30**	**574 997,10**	**2 989 525,09**	**948 620,27**	**242 916,88**	**3 356 861,85**	**44 874,77**	**701 928,14**	**208 848,65**	**9 762 082,35**	**19 688 087,40**
Umorzenia - zwiększenia z tego:	**11 000,00**	**57 499,71**	**154 441,41**	**1 464,94**	**78 481,19**	**78 775,33**	**4 856,07**	**19 249,87**	**0,00**	**48 079,74**	**453 848,26**
- amortyzacja	11 000,00	57 499,71	154 441,41	1 464,94	78 481,19	78 775,33	4 856,07	19 249,87	0,00	48 079,74	453 848,26
- środki przyjęte z zakończonych prac badawczych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
- ujawnienie środków	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia, z tego:	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1 629,88**	**0,00**	**710,00**	**0,00**	**2 794,46**	**5 134,34**
- likwidacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 629,88	0,00	710,00	0,00	2 794,46	5 134,34
- sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- przekazanie nieodpłatne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartość brutto umorzenia na koniec roku	**868 432,30**	**632 496,81**	**3 143 966,50**	**950 085,21**	**321 398,07**	**3 434 007,30**	**49 730,84**	**720 468,01**	**208 848,65**	**9 807 367,63**	**20 136 801,32**
Wartość netto na koniec roku	**3 666,64**	**551 320,85**	**3 142 480,19**	**9 115,16**	**807 235,21**	**5 430,48**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1 334,50**	**4 520 583,03**

Załącznik nr 4

3. Zestawienie zakupów i modernizacji składników aktywów trwałych w 2025 r.

Nazwa środka trwałego	Maszyny i aparaty ogólnego zastosowania	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	Urządzenia techniczne	Narzędzia, przyrządy, ruchomości	Razem	Źródło finansowania
Grupa środków trwałych	**ST IV**	**ST V**	**ST VI**	**ST VIII**		
Demineralizator HLP 30p				7 820,00	**7 820,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
Klimatyzator Fuji Electric RSG 30 KMTA/ROG 30KMTA			13 140,00		**13 140,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
Szafa biurowa "ALA"				520,33	**520,33**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteBook 840 G8 + HP Ultraslim USB-C HSA -B005DS	1 850,00				**1 850,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteBook 840 G8 + HP Ultraslim USB-C HSA -B005DS	1 850,00				**1 850,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteBook 840 G8 + HP Ultraslim USB-C HSA -B005DS	1 850,00				**1 850,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteBook 840 G8 + HP Ultraslim USB-C HSA -B005DS	1 850,00				**1 850,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteBook 840 G8 + HP Ultraslim USB-C HSA -B005DS	1 850,00				**1 850,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteBook 840 G8 + HP Ultraslim USB-C HSA -B005DS	1 850,00				**1 850,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteBook 840 G8 + HP Ultraslim USB-C HSA -B005DS	1 850,00				**1 850,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteBook 840 G8 + HP Ultraslim USB-C HSA -B005DS	1 850,00				**1 850,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteBook 840 G8 + HP Ultraslim USB-C HSA -B005DS	1 850,00				**1 850,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteBook 840 G8 + HP Ultraslim USB-C HSA -B005DS	1 850,00				**1 850,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteBook 840 G8 + HP Ultraslim USB-C HSA -B005DS	1 850,00				**1 850,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteBook 840 G8 + HP Ultraslim USB-C HSA -B005DS	1 850,00				**1 850,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteBook 840 G8 + HP Ultraslim USB-C HSA -B005DS	1 850,00				**1 850,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteBook 840 G8 + HP Ultraslim USB-C HSA -B005DS	1 850,00				**1 850,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteDesk 600 G4 Tower	880,00				**880,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteDesk 600 G4 Tower	880,00				**880,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteDesk 600 G4 Tower	880,00				**880,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteDesk 600 G4 Tower	880,00				**880,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteDesk 600 G4 Tower	880,00				**880,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteDesk 600 G4 Tower	880,00				**880,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego

Załącznik nr 4

Nazwa środka trwałego	Maszyny i aparaty ogólnego zastosowania	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	Urządzenia techniczne	Narzędzia, przyrządy, ruchomości	Razem	Źródło finansowania
HP EliteDesk 600 G4 Tower	880,00				**880,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteDesk 600 G4 Tower	880,00				**880,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteDesk 600 G4 Tower	880,00				**880,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteDesk 600 G4 Tower	880,00				**880,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteDesk 600 G4 Tower	880,00				**880,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteDesk 600 G4 Tower	880,00				**880,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteDesk 600 G4 Tower	880,00				**880,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteDesk 600 G4 Tower	880,00				**880,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteDesk 600 G4 Tower	880,00				**880,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteDesk 600 G4 Tower	880,00				**880,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteDesk 600 G4 Tower	880,00				**880,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteDesk 600 G4 Tower	880,00				**880,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteDesk 600 G4 Tower	880,00				**880,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteDesk 600 G4 Tower	880,00				**880,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteDesk 600 G4 Tower	880,00				**880,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteDesk 600 G4 Tower	880,00				**880,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteDesk 600 G4 Tower	880,00				**880,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteDesk 600 G4 Tower	880,00				**880,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteDesk 600 G4 Tower	880,00				**880,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteDesk 600 G4 Tower	880,00				**880,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteDesk 600 G4 Tower	880,00				**880,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteDesk 600 G4 Tower	880,00				**880,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteDesk 600 G4 Tower	880,00				**880,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteDesk 600 G4 Tower	880,00				**880,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteDesk 600 G4 Tower	880,00				**880,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteDesk 600 G4 Tower	880,00				**880,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego

Załącznik nr 4

Nazwa środka trwałego	Maszyny i aparaty ogólnego zastosowania	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	Urządzenia techniczne	Narzędzia, przyrządy, ruchomości	Razem	Źródło finansowania
HP EliteDesk 600 G4 Tower	880,00				**880,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteDesk 600 G4 Tower	880,00				**880,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteDesk 600 G4 Tower	880,00				**880,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
HP EliteDesk 600 G4 Tower	880,00				**880,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
Lenovo ThinkStation P340 Tower	2 520,00				**2 520,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
Lenovo ThinkStation P340 Tower	2 520,00				**2 520,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
Lenovo ThinkStation P340 Tower	2 520,00				**2 520,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
Lenovo ThinkStation P340 Tower	2 520,00				**2 520,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
Lenovo ThinkStation P340 Tower	2 520,00				**2 520,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
Lenovo ThinkStation P340 Tower	2 520,00				**2 520,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
Komora pomiarowa CPY-5 Canopy				15 574,14	**15 574,14**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
Kosiarka spalinowa z napędem elektrycznym		1 665,02			**1 665,02**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
Kamera termowizyjna FLIR ONE Pro Android USB-C			1 462,60		**1 462,60**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
Pompa chłodząca laboratoryjna VEVOR				3 011,10	**3 011,10**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
Pompa chłodząca laboratoryjna VEVOR				3 011,10	**3 011,10**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
Mieszadło, Hotplate-Stirrer 230V EU				4 100,00	**4 100,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
Mieszadło, Hotplate-Stirrer 230V EU				4 100,00	**4 100,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
Defibrylator AED I3				3 800,00	**3 800,00**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
Kosa FS z osprzętem		3 191,05			**3 191,05**	dotacja podmiotowa na utrzymanie stanowiska badawczego
Razem	**66 360,00**	**4 856,07**	**14 602,60**	**41 936,67**	**127 755,34**	

Załącznik nr 4

4. **Zestawienie składników majątku oddanych do użytkowania wg zawartych umów najmu stan na dzień 31.12.2025 r.**

Lp.	Składniki aktywów trwałych	Powierzchnia oddana do użytkowania w 2025 r. [m²]	Czas trwania umowy
1	Budynek główny	55,35	nieokreślony
2	Budynek główny	48,92	nieokreślony
3	Budynek główny	23,06	nieokreślony
4	Budynek główny	10,00	nieokreślony
5	Budynek główny	66,55	nieokreślony
6	Budynek główny	180,33	nieokreślony
7	Budynek główny	200,38	nieokreślony
8	Budynek główny	9,42	nieokreślony
9	Budynek główny	33,83	nieokreślony
10	Budynek główny	174,07	nieokreślony
11	Budynek główny	16,66	nieokreślony
12	Budynek główny	16,50	nieokreślony
13	Budynek główny	51,00	nieokreślony
14	Budynek główny	16,29	nieokreślony
15	Budynek główny	65,19	nieokreślony
16	Budynek główny	24,46	nieokreślony
17	Budynek główny	15,21	nieokreślony
18	Budynek główny	36,89	nieokreślony
19	Budynek główny	7,33	nieokreślony
20	Budynek główny	16,53	nieokreślony
21	Budynek główny	15,21	nieokreślony
	RAZEM Budynek Główny	**1 083,18**	
22	Budynek DAMM	17,07	nieokreślony
23	Budynek DAMM	49,33	nieokreślony
24	Budynek DAMM	16,71	nieokreślony
25	Budynek DAMM	68,20	nieokreślony
26	Budynek DAMM	7,20	nieokreślony
27	Budynek DAMM	17,07	nieokreślony
28	Budynek DAMM	33,72	nieokreślony
29	Budynek DAMM	16,65	nieokreślony
30	Budynek DAMM	53,96	nieokreślony
31	Budynek DAMM	39,27	nieokreślony
32	Budynek DAMM	16,94	nieokreślony
33	Budynek DAMM	18,10	nieokreślony
34	Budynek DAMM	16,93	nieokreślony
35	Budynek DAMM	17,07	nieokreślony
36	Budynek DAMM	51,51	nieokreślony
37	Budynek DAMM	16,98	nieokreślony
38	Budynek DAMM	14,31	nieokreślony
39	Budynek DAMM	33,90	nieokreślony

Załącznik nr 4

Lp.	Składniki aktywów trwałych	Powierzchnia oddana do użytkowania w 2025 r. [m²]	Czas trwania umowy
40	Budynek DAMM	17,63	nieokreślony
41	Budynek DAMM	16,77	nieokreślony
42	Budynek DAMM	17,07	nieokreślony
43	Budynek DAMM	16,93	nieokreślony
44	Budynek DAMM	50,92	nieokreślony
45	Budynek DAMM	17,08	nieokreślony
46	Budynek DAMM	51,07	nieokreślony
47	Budynek DAMM	16,97	nieokreślony
48	Budynek DAMM	17,08	nieokreślony
	RAZEM Budynek DAMM	**726,44**	
	RAZEM powierzchnia budynków	**1 809,62**	
49	Garaż	15,85	nieokreślony
50	Garaż	15,29	nieokreślony
51	Garaż	130,55	nieokreślony
52	Garaż	13,50	nieokreślony
53	Garaż	4,00	nieokreślony
54	Garaż	14,76	nieokreślony
55	Garaż	27,36	nieokreślony
56	Garaż	14,76	nieokreślony
57	Garaż	16,38	nieokreślony
58	Garaż	22,00	nieokreślony
59	Garaż	17,89	nieokreślony
60	Garaż	29,25	nieokreślony
61	Garaż	22,67	nieokreślony
	RAZEM GARAŻE	**344,26**	
62	kapsuła	85,50	nieokreślony
63	Parking	11,00	nieokreślony
64	Parking	77,50	nieokreślony
65	Paczkomat	6,50	nieokreślony
	RAZEM Grunty	**180,50**	
I	**BUDYNEK GŁÓWNY**	**1 083,18**	
II	**DAMM**	**726,44**	
III	**GARAŻ**	**344,26**	
	RAZEM	**2 153,88**	
IV	**GRUNTY I PARKING**	**180,50**	
	RAZEM	**180,50**	

Załącznik nr 4

5. Zestawienie remontów składników aktywów trwałych w ramach prowadzonych przedsięwzięć technicznych w 2025 r.

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Obiekt, którego dotyczy remont lub modernizacja	Koszt remontu lub modernizacji	Źródło finansowania (środki własne, środki publiczne, inne)
1.	Bieżące naprawy konserwatorskie i remontowe w obiektach IETU wraz przeglądem i konserwacją sprzętu przeciwpożarowego, systemu monitoringu, klimatyzacji i automatyki obiektu, pompy, stolarki drzwiowej, kompresora, kotła gazowego, sterownika	Budynek główny/DAMM	123 561,14	Środki własne
2.	Naprawa i konserwacja windy towarowej	Budynek główny	1 092,00	Środki własne
3.	Naprawa i konserwacja aparatury naukowo-badawczej i instalacji	Budynek główny	51 871,95	Środki własne
RAZEM			**176 525,09**	

Załącznik nr 5

Wykaz projektów realizowanych w roku 2025

lp.	Realizowane projekty
PROJEKTY REALIZOWANE W RAMACH PROGRAMU DLA EUROPY ŚRODKOWEJ	
1	Rozwój sektora budowlanego w Europie Środkowej w kontekście cyfryzacji i gospodarki o obiegu zamkniętym - **ReBuilt**
2	Efektywność zarządzania adaptacją do zmian klimatu przez włączenie usług ekosystemowych zintegrowanych z aktywnością społeczną w miastach Europy Środkowej - **CICADA4CE**
PROJEKTY REALIZOWANE W RAMACH PROGRAMU DIGITAL EUROPE PROGRAMME	
1	Gospodarka o obiegu zamkniętym oparta o cyfrowe technologie zamknięte - **3D-CIRCURAL**
PROJEKTY REALIZOWANE W RAMACH PROGRAMU LIFE+	
1	Promocja i wdrożenie ETV jako dobrowolnego programu UE służącego weryfikacji efektu działania technologii środowiskowych - **LIFEproETV**
2	Plan Efektywnego podnoszenia świadomości społeczeństwa dla wdrażania GOZ w zakresie wykorzystania materiałów z recyklingu opon w środowisku miejskim - **RE-PLAN CITY LIFE**
PROJEKTY REALIZOWANE W RAMACH PROGRAMU HORYZONT EUROPA	
1	Digitalizacja ochrony zdrowia w gospodarce obiegu zamkniętego - **DICE**
2	Mapa drogowa standaryzacji symbiozy przemysłowej na rzecz efektywnego współdzielenia zasobów - **RISERS**
3	Przedkomercyjne zamówienia innowacyjnych i zrównoważonych rozwiązań do oczyszczania ścieków z systemu opieki zdrowotnej - **THERESA PCP**
PROJEKTY REALIZOWANE W RAMACH PROGRAMU FUNDUSZE EUROPEJSKIE DLA ŚLĄSKIEGO 2021-2027	
1	Śląskie Centrum Klimatu - Etap I
PROJEKTY REALIZOWANE W RAMACH PROGRAMU HORYZONT 2020	
1	Innowacje na rzecz budowania odporności na brak wody i zmiany klimatu dla inteligentnej gospodarki - **REWAISE**
2	Wzmocnienie wdrażania w miastach rozwiązań opartych na przyrodzie w ramach utworzonego Europejskiego Przewodnika Odnowy Miejskiej - **UPSURGE**
PROJEKTY REALIZOWANE W RAMACH PROGRAMU INTERNATIONAL VISEGRAD FUND	
1	Regiony V4 w procesie transformacji wspierają odbudowę i przebudowę Ukrainy

Załącznik nr 5

lp.	Realizowane projekty
PROJEKTY REALIZOWANE W RAMACH PROGRAMU BRANDENBURGIA-POLSKA 2021-2027	
1	**KLIMAT+** Transgraniczna współpraca, wsparcie i działania adaptacyjne dla budowania ekosystemowej odporności polsko-niemieckiego pogranicza
2	**UCR Trialogue** - Trialog o odporności na zmiany klimatu w miastach
PROJEKTY FINANSOWANE ZE ŚRODKÓW NFOŚIGW	
1	Promocja i wdrożenie ETV jako dobrowolnego programu UE służącego weryfikacji efektu działania technologii środowiskowych - **LIFEproETV**
2	Plan Efektywnego podnoszenia świadomości społeczeństwa dla wdrażania GOZ w zakresie wykorzystania materiałów z recyklingu opon w środowisku miejskim - **RE-PLAN CITY LIFE**
PROJEKTY POZYSKANE Z RYNKU KOMERCYJNEGO	
1	Wsparcie wdrażania sprawiedliwej transformacji w Polsce – ECORYS
2	Przeprowadzenie badań składu morfologicznego oraz właściwości fizykochemicznych odpadów na potrzeby ITPOK w Gdańsku
3	Badania składu morfologicznego odpadów komunalnych wytwarzanych i odbieranych z nieruchomości na terenie Gminy Miejskiej Kraków w aspekcie rozwoju procesów recyklingu
4	AgriCEM - Advanced Agricultural Monitoring with Copernicus Expansion Missions
5	Wykonanie badania składu morfologicznego odpadów biodegradowalnych przyjmowanych do instalacji Zamawiającego
6	Badania morfologiczne odpadów komunalnych w gminie Orzesze w aspekcie oceny masy bioodpadów poddawanych kompostowaniu "u źródła"
7	HyLAP
8	Analiza ekotoksyczności
9	Analiza 6 próbek gruntu pod kątem miana bakterii rozkładających związki ropopochodne, liczba bakterii psychro i mezofilnych oraz aktywność dehydrogenez
10	Wykonanie 3 krotnego pomiaru hałasu emitowanego do środowiska w rozumieniu ustawy z dnia 27.04.2021r. Prawo ochrony środowiska, których uciążliwość mieszkańcy zgłaszają do Wydziału Ochrony Środowiska dla dzielnicy Ochota
11	Usługa konsultingowa w obszarze ochrony środowiska
12	Badania stabilizatu (19 05 99) wytwarzanego na instalacji MBP w Balinie

Załącznik nr 5

lp.	Realizowane projekty
13	Badania stabilizatu (19 05 99) wytwarzanego na instalacji MBP w Balinie
14	Opracowanie wyników badań komunalnych wytworzonych w gminie Jastrzębie–Zdrój prowadzonych w aspekcie oceny masy bioodpadów poddawanych kompostowaniu „u źródła"
15	Przeprowadzenie wykładu pt. „Adaptacja do zachodzących zmian klimatu na przykładzie zmian śląska"
16	Badania morfologiczne niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych oraz odpadów zbieranych selektywnie wytwarzanych na terenie m. Tychy
17	Wykonanie pomiarów hałasu emitowanego do środowiska przez instalacje lub zakłady w rozumieniu ustawy z dnia 27.04.2021r. Prawo ochrony środowiska zlokalizowane na terenie Powiatu Myszkowskiego
18	Badania 6 próbek odpadów o kodzie 12 12 10
19	Badania morfologiczne odpadów komunalnych w gminie Świerklaniec w aspekcie oceny masy bioodpadów poddawanych kompostowaniu "u źródła"
20	Badania morfologiczne odpadu o kodzie 19 12 04
21	Badania morfologiczne odpadów komunalnych miasta Rybnik w aspekcie oceny masy bioodpadów poddawanych kompostowaniu „u źródła"
22	Badania ekotoksykologiczne
23	Ocena skutków środowiskowych wariantów pozostawienia lub przemieszczania odpadów na składowisku w Mnichach
24	Opracowanie dokumentu pn. "Miejski plan adaptacji do zmian klimatu dla miasta Racibórz" - MPA
25	Ocena zanieczyszczenia powierzchni ziemi na obszarze działki nr 3731/3, obręb ewidencyjny nr 0009 Kęty, w Kętach przy ul. Krakowskiej
26	Wykonanie badań odpadów zgodnie ze zleceniem z dnia 08.12.2025
27	Intensyfikacja pracy farm fotowoltaicznych poprzez zastosowanie roślinności i procesów transpiracyjnych
28	Pomiary hałasu emitowanego do środowiska spowodowanego użytkowaniem lodowiska i agregatów zasilających lodowisko przy ul. Rokosowskiej 10 w Warszawie
29	Wykonanie działań przewidzianych w Formularzu Aplikacyjnym - AE ANP UIV 21-27 z dnia 31.03.2023r.
30	Opracowanie Miejskiego Planu Adaptacji Czechowic-Dziedzic do zmian klimatu w ramach zadania "Z zapałem przeciw zmianom klimatu - Plan Adaptacji Czechowic-Dziedzic do zmian klimatu"

Załącznik nr 5

lp.	Realizowane projekty
31	Wykonanie badań składu morfologicznego
32	Ocena możliwości zastosowania parametrów fizjologicznych roślin (intensywność fotosyntezy, transpiracja, wymiana gazowa, zawartość barwników w liściach, indeks powierzchni liścia) do wyznaczania wielkości pochłaniania dwutlenku węgla na przykładzie wieloobszarowej uprawy buraka cukrowego
33	Modelowaniem tempa rozpadu hydrazyny i karbohydrazydu w wodzie morskiej
34	Badania przygotowawcze do opracowania metody wykorzystania zdjęć hiperspektralnych do oceny stopnia zanieczyszczenia gleby metalami ciężkimi
35	Wykonanie kompleksowych ocen stanu środowiska na wielkoobszarowym terenie zdegradowanym: WTZ XACHEM i ZIELONA i WTZ ZACHEM - SOE, położonym na terenie Zakładów Chemicznych "Zachem" w Bydgoszczy wraz z projektami planów poprawy stanu środowiska
36	Wykonanie testu zgodności dla odpadu 030307 zgodnie z ofertą nr 1/2024 z dnia 05.01.2024
37	Wykonanie analizy na zawartość biomasy wg PN-EN ISO 21644:2021-07
38	Opracowanie dokumentacji dotyczącej charakterystyki materiału z prac ziemnych podczas realizacji umowy budowlane dotyczące zadania "Wielki Piec - Centrum Transformacji w Rudzie Śląskiej"
39	Monitoring składowiska odpadów komunalnych w miejscowości Rzeczków Kolonia w roku 2025
40	Wykonanie badań zgodnie z ofertą nr 4/2025 z dnia 01.04.2025r.
41	Wykonanie badań zgodnie z ofertą
42	Pobranie próbek i wykonanie badań odprowadzanych wód opadowych z nawierzchni drogi gminnej ul. Rzecznej w Siewierzu oraz pobranie próbek i wykonanie badań odprowadzanych wód opadowych z nawierzchni drogi gminnej w m. Nowa Wioska z m. Dziewki przy ul. Pasternik w Gminie Siewierz
43	Wykonanie badań jakości wód deszczowych odprowadzanych do odbiorników na terenie Miasta Częstochowa
44	Wykonanie badań jakości wód deszczowych odprowadzanych do odbiorników na terenie Miasta Częstochowy w roku 2024
45	Wykonanie badań zgodnie z ofertą nr 5/2025 z dnia 20.05.2025 r.
46	Wykonanie analizy gleby pod kątem składu granulometrycznego, rzeczywistej kationowej pojemności wymiennej (ogólnej i poszczególnych kationów), azotu ogólnego oraz gęstości nasypowej
47	Wykonanie specjalistycznych analiz laboratoryjnych tj. między innymi analiza paliwa stałego (biomasa), analiza zawartości metali w paliwie stałym oraz w popiele
48	Wykonanie badań zgodnie z ofertą nr 12/2025 z dnia 01.09.2025 r.

Załącznik nr 5

lp.	Realizowane projekty
49	Prowadzenie monitoringu środowiska dla Składowiska Odpadów Komunalnych w Knurowie
50	Badania morfologiczne odpadów komunalnych m. Knurów w aspekcie oceny masy bioodpadów poddawanych kompostowaniu "u źródła"
51	Prowadzenie monitoringu środowiska w rejonie Zakładów Chemicznych "Tarnowskie Góry" w Tarnowskich Górach w związku z realizacją zadania inwestycyjnego pn.: Ochrona Głównego Zbiornika Wód Podziemnych 330 - Gliwice, poprzez kompleksowe unieszkodliwienie odpadów wraz z rekultywacją terenów skażonych Zakładów Chemicznych "Tarnowskie Góry" w Tarnowskich Górach" w okresie 01.01.2025 r. - 31.12.2025 r.
52	Prowadzenie obserwacji zwierciadła wody i wydajności ujęcia wody "Miasteczko Śląskie" w roku 2023, 2. Nadzór nad prowadzeniem obserwacji zwierciadła wody w roku 2023., 3. Sporządzenie corocznej analizy wyników obserwacji w terminie do 31.01.2024r.
53	Weryfikacja JWTŚ.130-1/25/620A
54	Weryfikacja - JWTŚ.130-3.3/20/603A2
55	Weryfikacja - JWTŚ.130-7.4/22/607B
56	Weryfikacja - JWTŚ.130-19.3/24/619A