

ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA

Zapytanie ofertowe

ZAMAWIAJĄCY:

Nazwa	Instytut Ekologii Terenów Uprzemysłowionych		
Adres do korespondencji	40-844 Katowice, ul. Kossutha 6		
Nazwa i adres banku	ING BANK ŚLĄSKI SA Oddział w Chorzowie		
Nr konta bankowego:	43 1050 1243 10000 0010 0067 2137		
NIP:	634-012-55-19		
KRS:	0000058172		
Regon:	271590804		
Godziny pracy:	Od godz. 8 ⁰⁰ do 15 ⁰⁰		
tel.:	32 254-60-31	fax.:	32 254-17-17
strona internetowa:	www.ietu.pl		
e-mail	przetargi@ietu.pl		
Znak postępowania:	ZP/03/ZO/FA/2022		

1. Informacje wprowadzające

- 1.1. Instytut Ekologii Terenów Uprzemysłowionych zaprasza do składania ofert na: Wykonanie dokumentacji projektowej, technicznej i formalno- prawnej budowy 3 modułów budynków gospodarczych w technologii szkieletowej prefabrykowanej o powierzchni łącznej ok. 136 m² z możliwością etapowania (podzielenia) robót na trzy etapy.
- 1.2. Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego. Na podstawie przepisu art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 25 z późn. zm.) do niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów ww. ustawy.
- 1.3. Użyte w zapytaniu skróty i terminy mają następujące znaczenie:
 - 1.3.1. zamawiający – Instytut Ekologii Terenów Uprzemysłowionych,
 - 1.3.2. wykonawca – osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia.
 - 1.3.3. postępowanie – postępowanie prowadzone przez zamawiającego na podstawie niniejszego zapytania ofertowego,
 - 1.3.4. IWZ – istotne warunki zamówienia w niniejszym postępowaniu,
 - 1.3.5. ustawa Pzp - ustawa z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 25 z późn. zm.),
 - 1.3.6. zamówienie – zamówienie, którego przedmiot został w sposób szczegółowy opisany w zapytaniu ofertowym,
- 1.4. Postępowanie o udzielenie zamówienia jest jawne.
- 1.5. Zamawiający zobowiązuje się do traktowania na równych prawach wszystkich wykonawców ubiegających się o zamówienie i do prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia w sposób gwarantujący zachowanie uczciwej konkurencji.
- 1.6. Niniejsze IWZ można wykorzystać wyłącznie zgodnie z jego przeznaczeniem. Wykonawca winien zapoznać się z całością niniejszych IWZ.

- 1.7. Ofertę może złożyć osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej oraz podmioty te występujące wspólnie, o ile spełniają warunki określone w niniejszych IWZ. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 1.8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych.

2. Wyjaśnienia

- 2.1. Wykonawca może się zwrócić do zamawiającego z przekazanym pisemnie, faksem lub pocztą elektroniczną wnioskiem o wyjaśnienia treści IWZ. Wniosek powinien zawierać nazwę i dokładny adres wykonawcy. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekaże wykonawcom.
- 2.2. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią IWZ a treścią wyjaśnień, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie zamawiającego.

3. Zmiana treści IWZ

- 3.1. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść IWZ.
- 3.2. Jeżeli w wyniku zmiany treści IWZ nieprowadzącej do zmiany ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym wykonawców.

4. Osoby uprawnione do kontaktów z wykonawcami

- 4.1. W sprawach informacji o przedmiocie zamówienia, w tym o sposobie i zasadach wykonywania zamówienia:
Damian Filipowski tel. 502 839 453, e-mail: przetargi@ietu.pl.
- 4.2. W sprawach formalnych:
Jolanta Brol tel. 32 254 60 31 wew. 239, e-mail: przetargi@ietu.pl.

5. Opis przedmiotu zamówienia

- 5.1. Przedmiotem zamówienia jest: Wykonanie dokumentacji projektowej, technicznej i formalno- prawnej budowy 3 modułów budynków gospodarczych w technologii szkieletowej prefabrykowanej o powierzchni łącznej ok. 136 m² z możliwością etapowania (podzielenia) robót na trzy etapy.
- 5.2. Obiekty będą posadowione na terenie Instytutu Ekologii Terenów Uprzemysłowionych w Katowicach. Planowana lokalizacja budynków gospodarczych przedstawiona została w Załączniku Nr 3 do IWZ. Projekt powinien zakładać możliwość wybudowania 1, 2 lub 3- modułów budynków gospodarczych. Obiekty powinny być wyposażone w przyłącza energetyczne oraz wewnętrzną instalację elektryczną. Podjazd do obiektów powinien być zaprojektowany jako nawierzchnia z kostki pełnej lub ażurowej.
- 5.3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
 - 5.3.1. wykonanie dokumentacji projektowej pod pozwolenie na budowę (brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego) wraz z przedmiarem robót, kosztorysem inwestorskim oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - 5.3.2. uzyskanie wymaganych uzgodnień formalno- prawnych oraz wszystkich pozwoleń i uzgodnień (w szczególności pozwolenia na budowę) wynikających z odrębnych przepisów,
 - 5.3.3. sprawowanie nadzoru autorskiego przez czas realizacji inwestycji.
- 5.4. Dokumentacja projektowa stanowić będzie podstawę do przeprowadzenia procedury przetargowej na wykonanie robót budowlanych i musi obejmować co najmniej:
 - 5.4.1. projekt budowlany,
 - 5.4.2. przedmiar,

- 5.4.3. kosztorys inwestorski,
- 5.4.4. specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych,
- 5.5. Dokumentacja projektowa, służąca do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych a także zakres i forma specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót musi spełniać wymagania Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz.U z 2021 r., poz. 2454).
- 5.6. Przedmiot zamówienia posiada kody CPV:
 - 5.6.1. 71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
 - 5.6.2. 71210000-3 Doradcze usługi architektoniczne
 - 5.6.3. 71221000-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
 - 5.6.4. 71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów
 - 5.6.5. 71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją.

6. Termin realizacji zamówienia

- 6.1. Termin wykonania zamówienia:
 - 6.1.1. złożenie wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy – 14 dni od daty zawarcia umowy,
 - 6.1.2. złożenie wniosku o zatwierdzenie projektu budowlanego i udzielenie pozwolenia na budowę – 14 dni od daty doręczenia decyzji o warunkach zabudowy,
 - 6.1.3. przygotowanie pozostałej dokumentacji – 14 dni od daty doręczenia decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę,
 - 6.1.4. nadzór autorski - przez czas realizacji inwestycji.
- 6.2. Warunki płatności: 14 dni od dnia przekazania faktury wraz z protokołem odbioru przedmiotu zamówienia.

7. Warunki udziału w postępowaniu, podstawy wykluczenia oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

- 7.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
 - 7.1.1. Posiadają kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile to wynika z odrębnych przepisów;
Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania tego warunku.
Zamawiający dokona oceny spełniania warunku na podstawie złożonego przez wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w pkt. 8.1.2. zapytania ofertowego.
 - 7.1.2. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania tego warunku.
Zamawiający dokona oceny spełniania warunku na podstawie złożonego przez wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w pkt. 8.1.2. zapytania ofertowego.
 - 7.1.3. Posiadają zdolności techniczne i zawodowe.
 - 7.1.3.1. dysponuje minimum 1 osobą, która będzie wykonywać zamówienie jako projektant, posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, oraz która przynależy do właściwej Izby Samorządu Zawodowego, a także posiada ważną polisę OC w zakresie pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;

Zamawiający dokona oceny spełniania warunku na podstawie złożonego przez wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w pkt. 8.1.2. zapytania ofertowego.

7.2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy w stosunku do których nie otwarto likwidacji lub nie ogłoszono upadłości, z wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego.

Zamawiający dokona oceny spełniania warunku na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu wymienionego w pkt. 8.1.2.

7.3. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w przypadkach, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835) tj. Wykonawcę:

7.3.1. wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art.1 pkt 3;

7.3.2. którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz.U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;

7.3.3. którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 3 7 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art.1 pkt 3.

Zamawiający dokona oceny spełniania warunku na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu wymienionego w pkt. 8.1.2.

8. Informacje o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu

8.1. W celu oceny spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu zamawiający wymaga, by każda oferta zawierała minimum następujące dokumenty:

8.1.1. wypełniony i podpisany przez wykonawcę formularz ofertowy, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do IWZ;

8.1.2. wypełnione i podpisane oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do IWZ;

9. Miejsce i termin składania ofert

9.1. Oferty, o treści zgodnej z wzorem należy składać za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mailowy: przetargi@ietu.pl w terminie do **29.07.2022 r. godz. 14:00**.

9.2. Wraz z ofertą wykonawcałoży wszystkie wymagane dokumenty.

9.3. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do zamawiającego, a nie datę jej wysłania.

9.4. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

9.5. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

10. Badanie ofert

- 10.1. W celu wyboru wykonawcy zamówienia, wszystkie oferty zostaną dokładnie przebadane pod względem oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu, kwalifikacji i wiarygodności wykonawców oraz poziomu cen ofertowych. Badanie ofert jest poufne.
- 10.2. Zamawiający może zwracać się do wykonawców o udzielenie wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty. Wykonawcy są zobowiązani do udzielenia żądanych wyjaśnień w terminie wskazanym przez zamawiającego pod rygorem odrzucenia oferty.

11. Kryteria i sposób oceny ofert

- 11.1. Zamawiający dokona oceny ofert według następujących kryteriów:

Lp.	Opis kryterium	Waga kryterium [%]
1.	Cena	100

- 11.2. Ocena oferty Wykonawcy w kryterium **Cena** zostanie dokonana na podstawie ceny brutto podanej w formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik Nr 1 do IWZ.
- 11.3. Obliczenie liczby punktów przyznanych każdej ofercie w kryterium **Cena** zostanie dokonane na podstawie wzoru:

$$P1_i = \left(\frac{C_{min}}{C_i} \times 100 \right)$$

gdzie :

$P1_i$ - liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w kryterium cena;

i – numer ocenianej oferty;

C_{min} – najniższa cena brutto spośród ocenianych ofert;

C_i –cena brutto ocenianej oferty.

- 11.4. Punkty przyznane każdej ofercie będą zaokrąglane do dwóch miejsc po przecinku lub z większą dokładnością, jeżeli przy zastosowaniu wymienionego zaokrąglenia nie występuje różnica w ilości przyznanych punktów wynikająca z małej różnicy zaoferowanych cen lub upustów.
- 11.5. Zamawiający udzieli zamówienia temu niewykluczonemu z postępowania wykonawcy, którego oferta w toku badania i oceny ofert nie zostanie odrzucona i zostanie uznana za najkorzystniejszą, tj. oferta, która w sumie uzyska największą liczbę punktów.
- 11.6. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę najkorzystniejszą zostanie podpisana umowa, której istotne postanowienia zostały przedstawione w Załączniku nr 4 do IWZ.

12. Ochrona danych osobowych

- 12.1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 12.1.1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Instytut Ekologii Terenów Uprzemysłowionych z siedzibą w Katowicach ul. Kossutha 6, 40-844 Katowice; tel.; 32 254 60 31, faks 32 254 17 17, ietu@ietu.pl;

- 12.1.2. administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: iodo@ietu.pl;
- 12.1.3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu związanym z zawarciem i wykonaniem umowy w przedmiotowym postępowaniu (ZP/03/ZO/FA/2022) prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;
- 12.1.4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty prowadzące obsługę prawno-księgową IETU;
- 12.1.5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 12.1.6. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem związanym z procedurą zawarcia umowy cywilnoprawnej, bez którego jej zawarcie nie byłoby możliwe;
- 12.1.7. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 12.1.8. posiada Pani/Pan:
 - 12.1.8.1. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - 12.1.8.2. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - 12.1.8.3. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - 12.1.8.4. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 12.1.9. nie przysługuje Pani/Panu:
 - 12.1.9.1. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - 12.1.9.2. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - 12.1.9.3. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- 12.2. W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.

13. Postanowienia końcowe

- 13.1. Niniejsze zapytanie ofertowe nie jest postępowaniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 13.2. Wykonawca zostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 13.3. Oferta może podlegać dalszym negocjacjom.
- 13.4. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym etapie, bez podawania przyczyn.

- 13.5. Integralną część zapytania ofertowego stanowią następujące załączniki:
- 13.5.1. Załącznik Nr 1. - Wzór oferty wykonawcy;
 - 13.5.2. Załącznik Nr 2. - Wzór oświadczenia wykonawcy;
 - 13.5.3. Załącznik Nr 3. - Lokalizacja posadowienia budynków gospodarczych;
 - 13.5.4. Załącznik Nr 4. - Istotne postanowienia umowy.

Katowice, dnia 20.07.2022 r.

Dyrektor IETU
dr hab. Marta Pogrzeba, profesor Instytutu