

Katowice, dnia 15.01.2021 r.

### Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia

#### Przedmiot zamówienia:

Modernizacja budynku głównego Instytutu Ekologii Terenów Uprzemysłowionych. Znak sprawy: ZP/26/PN/FA/2020.

### **WYJAŚNIENIA ORAZ MODYFIKACJA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA z dnia 15.01.2020 r.**

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), zwanej dalej ustawą Pzp, w odpowiedzi na pytania Wykonawców Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

**Pytanie 1.** Zamawiający w SIWZ w pkt 14 określił terminy realizacji zadania dla części I i II jako nie dłużej niż 52 tygodnie. W punkcie 36.6 dla części I dał możliwość skrócenia czasu realizacji i uzyskania dodatkowej punktacji (wykonawca części II nie ma punktacji za skrócenie wykonania więc będzie miał 52 tygodnie na wykonanie). Z uwagi na możliwość pozyskania przez różnych Wykonawców wykonanie zadania dla części I i II konieczne będzie współpracowanie pomiędzy sobą Wykonawców, którzy nie będą dla siebie stronami. Może to powodować kolizje chociażby na części elewacji gdzie ma być zainstalowana fotowoltaika. Wykonawca części I musi wykonać ocieplenie i wykończenie ściany poprzez wykonanie tynków, natomiast Wykonawca części II będzie musiał zainstalować podkonstrukcję do mocowania elewacyjnych modułów fotowoltaicznych. W związku z powyższym może dojść do następujących sytuacji:

- z uwagi, że ustawienie rusztowania na elewacji jest wyszczególnione w przedmiarze dla części I, Wykonawca części I po rozłożeniu rusztowania może nie dopuszczać wykonawcy części II do wejścia na swoje rusztowania.
- Wykonawca części I chcąc zakończyć zadanie w 42 tygodnie będzie chciał zdemontować rusztowanie, a Wykonawca części II będzie miał jeszcze 10 tygodni do zakończenia prac, dojdzie do sytuacji, że Wykonawca części II zostanie pozbawiony rusztowań, a nie ma ich w wycenie zadania.
- Wykonawca części I jeśli szybko wykona prace na elewacji gdzie ma być fotowoltaika (dociepli ją) będzie musiał się zgodzić na częściowe jej zniszczenie w celu zamontowania konsol mocujących do ściany moduły fotowoltaiczne oraz okablowania na elewacji przez Wykonawcę części II. Wykonawca części I będzie też musiał odnowić te miejsca i utrzymać ich gwarancję i może chcieć obciążyć tymi kosztami odtworzeni Wykonawcę części II.
- Wykonawca części I będzie musiał wykonać obróbki blacharskie (są wyszczególnione w jego zakresie przedmiaru) w terminie do 42 tygodni jeśli taki zadeklaruje. Czyli będzie je musiał zamontować na elewacji gdzie będzie występowała fotowoltaika dużo wcześniej niż Wykonawca części II i może zaistnieć sytuacja, że modułów fotowoltaicznych jeszcze nie będzie zamontowanych, a Wykonawca części I chcąc zakończyć zadanie w terminie zamontuje obróbki blacharskie, które mogą uniemożliwić montaż modułów fotowoltaicznych na elewacji przez Wykonawcę części II. Wykonawca części II aby dokończyć swój zakres będzie zmuszony uszkodzić lub zdemontować te obróbki i będzie musiał wykonywać prace z zakresu, którego nie ma w wycenionego.
- Wykonawcy części I i II mogą zadeklarować różną długość rękojmi gwarancji. Może dojść do sytuacji, że Wykonawca chcąc zrealizować zakres napraw dla części I będzie musiał zdemontować moduły fotowoltaiczne (na elewacji lub na dachu) wówczas będzie musiał wezwać Wykonawcę części II, którego zakres jest bez uszkodzeń i konieczności napraw.

Kto wówczas zapłaci za prace dla Wykonawcy części II, który będzie musiał demontować instalację by Wykonawca części I mógł coś naprawić w ramach gwarancji?

Takich prac na styku i możliwych kolizji jest jeszcze bardzo dużo, które mogą spowodować zablokowanie wykonania dla jednej ze stron.

Na powyższej podstawie można stwierdzić że Zamawiający nie opisał postępowania wystarczająco jednoznacznie, co jest sprzeczne z zapisami PZP Art. 29 ust. 1 i może podlegać unieważnieniu.

W związku z powyższym wnosimy o dokonanie zmian w SIWZ w taki sposób aby całość zadania prac dla części I i II były jednym łącznym postępowaniem i aby mogło być do pozyskania tylko przez jednego Wykonawcę na równych jednakowych warunkach dla każdej z części.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na usunięcie podziału zamówienia na dwie części.

Wykonawcy realizujący przedmiotowe zamówienie zobowiązani będą do wykonywania robót budowlanych w ścisłej współpracy z Zamawiającym, na podstawie uzgodnionych i zaakceptowanych harmonogramów robót. Każdy z Wykonawców zobowiązany jest realizować zamówienie zgodnie z wymaganiami opisanymi w SIWZ dla każdej części.

Zmawiający zmodyfikował Specyfikację Istotnych warunków zamówienia w ten sposób, że dodał pkt 13.14 a) o treści:

*„Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w terminie do 5 dni roboczych od zawarcia umowy przekazał Zamawiającemu uzgodniony harmonogram rzeczowo – terminowy robót.”*

Zmawiający zmodyfikował Specyfikację Istotnych warunków zamówienia w ten sposób, że w punkcie 14 zapis:

*„Zamawiający informuje, że zadeklarowany przez Wykonawcę termin realizacji zamówienia, o którym mowa w pkt. 14.1. i 14.2 SIWZ jest również przedmiotem oceny ofert w kryterium „Termin realizacji zamówienia”, określonym w Części VII SIWZ, zgodnie z opisanymi tam zasadami.”*

zastąpił zapisem:

*„Zamawiający informuje, że zadeklarowany przez Wykonawcę termin realizacji zamówienia, o którym mowa w pkt. 14.1.1 SIWZ jest również przedmiotem oceny ofert w kryterium „Termin realizacji zamówienia”, określonym w Części VII SIWZ, zgodnie z opisanymi tam zasadami.”*

Zmodyfikowany SIWZ został opublikowany w dniu 15.01.2021 r. na stronie internetowej Zamawiającego.

**Pytanie 2.** Z uwagi, że w umowie Zamawiający wpisał konieczność „otwarcia” dziennika budowy co zgodnie z Prawem Budowlanym wiąże się koniecznością wydania decyzji o pozwolenie na budowę prosimy o potwierdzenie Zamawiającego, że posiada takie decyzje zarówno dla części I jak i II. Prosimy o ich udostępnienie.

**Odpowiedź:** Dziennik budowy jest wewnętrznym dokumentem tej inwestycji wymagany przez zamawiającego a nie obligatoryjnie przepisami prawa. Realizacja inwestycji zarówno w części I zamówienia, jak i w części II zamówienia nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę.

**Pytanie 3.** Zapisy w umowie jakie wpisał Zamawiający tj. konieczność „otwarcia” dziennika budowy są sprzeczne z zapisami punktu 3.1 załącznika nr 12 do SIWZ. Wnosimy o ich ujednoczenie,

czy jest wymagane pozwolenie na budowę i prowadzenie dziennika budowy czy nie zwłaszcza, że na obiekcie występują elementy objęte nadzorem konserwatorskim.

**Odpowiedź:** Dziennik budowy jest wewnętrznym dokumentem tej inwestycji wymaganym przez zamawiającego a nie obligatoryjnie przepisami prawa. Realizacja inwestycji zarówno w części I zamówienia, jak i w części II zamówienia nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę.

**Pytanie 4.** W przypadku braku prawomocnych decyzji o pozwolenie na budowę prosimy o potwierdzenie Zamawiającego, że jego uzyskanie nie wchodzi w zakres prac opisanych w przetargu i uzyskanie ich jest w zakresie Zamawiającego i że zostaną one przekazane do Wykonawcy w momencie podpisania umowy na wykonanie konkretnej części.

**Odpowiedź:** Pozwolenie na budowę nie wchodzi w zakres prac opisanych w przetargu. Realizacja inwestycji zarówno w części I zamówienia, jak i w części II zamówienia nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę.

**Pytanie 5.** Zamawiający opisał instalację fotowoltaiczną jako dwie instalacje odpowiednio 49,88kWp oraz 39,50kWp. W związku z powyższym prosimy o przekazanie informacji ile na obiekcie jest punktów rozliczeniowych energii elektrycznej (Punktów Poboru Energii) i jakie moce przyłączeniowe dla tych układów rozliczeniowych posiada Zamawiający z zakładem energetycznym (z jakim zakładem są umowy). Prosimy o taki wykaz.

**Odpowiedź:** Zamawiający posiada dwa punkty rozliczeniowe energii elektrycznej. Moc przyłączeniowa dla jednego z nich wynosi 104 kW, drugiego 40 kW. Umowa na sprzedaż energii zawarta jest z firmą Tauron Sprzedaż Sp. z o.o., na dystrybucję Tauron Dystrybucja S.A.

**Pytanie 6.** Prosimy o potwierdzenie Zamawiającego, że instalacje fotowoltaiczne odpowiednio 49,88kWp oraz 39,50kWp podzielono w taki sposób aby Zamawiający uzyskał umowy „prosumenckie” mikroinstalacji do 50kWp na każdą z instalacji fotowoltaicznej.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że instalacje fotowoltaiczne podzielono w taki sposób aby Zamawiający uzyskał umowy „prosumenckie” mikroinstalacji do 50kWp na każdą z nich.

**Pytanie 7.** Zamawiający w zał. Nr 13 do SIWZ na schemacie rozdzielnic potrzeb własnych (ostatnia strona) wskazał połączenie kablowe pomiędzy FR3 i FR4. Prosimy o wskazanie na planie sytuacyjnym lokalizację FR3 i FR4 oraz linię kablową którądy jest przewidywana trasa (czy w budynku, czy w gruncie, którądy, itp.).

**Odpowiedź:** Trasa przebiegać będzie w gruncie. Lokalizacja FR3 i FR4 oraz linia kablowa przewidywanej trasy została wskazana na rysunku, który został dołączony do dokumentacji technicznej.

Zamawiający zmodyfikował SIWZ w ten sposób, że do Szczegółowej Specyfikacji technicznej remontu rozdzielnic, stanowiącej załącznik Nr 13 do SIWZ dołączył rysunek Nr 027 przedstawiający lokalizację FR3 i FR4 oraz planowany przebieg trasy kablowej. Zmodyfikowany Załącznik Nr 13 do SIWZ oraz rysunek Nr 027 został opublikowany w dniu 15.01.2021 r. na stronie internetowej Zamawiającego.

**Pytanie 8.** Prosimy o udostępnienie rysunków w wersji edytowalnej z załącznika „Projekt-część-rysunkowa” z uwagi na małą czytelność rysunków, zwłaszcza rysunku 024, gdzie detale mocowania elewacyjnego dla fotowoltaiki są kompletnie nieczytelne i uniemożliwiają wycenę.

**Odpowiedź:** Zamawiający zmodyfikował SIWZ poprzez dodanie do załącznika „Projekt część rysunkowa” rysunku nr 024a) zawierającego powiększony widok mocowania elewacyjnego dla fotowoltaiki.

Zmodyfikowany Załącznik Nr 8 do SIWZ w zakresie części rysunkowej został opublikowany w dniu 15.01.2021 r. na stronie internetowej Zamawiającego.

**Pytanie 9.** Prosimy o wskazanie wymiarów modułów fotowoltaicznych jakie przedstawiono na rysunku 024. Są zupełnie nieczytelne na rysunkach.

**Odpowiedź:** Rysunek 024 zawiera projekt poglądowy rozmieszczenia modułów fotowoltaicznych na ścianie. Wykonawca zobowiązany jest zwymiarować oferowane moduły w taki sposób, aby zmieściły się we wskazanej lokalizacji. Wszystkie niezbędne wymiary budynku są na rysunku czytelne.

**Pytanie 10.** Prosimy o podanie na rysunku 025 wysokości kominów w ramach przeprowadzonych inwentaryzacji, ponieważ jest to istotny element mający wpływ na zacienienie instalacji PV.

**Odpowiedź:** Zamawiający dokonał pomiarów wysokości kominów. Zamawiający uzupełnił rysunek 025 w zakresie wnioskowanym przez Wykonawcę.

Zamawiający zmodyfikował treść SIWZ w ten sposób, że uzupełnił rysunek 025, stanowiący załącznik do Projektu Budowlano-Wykonawczego o brakujące wymiary kominów. Zmodyfikowany Załącznik Nr 8 do SIWZ w zakresie rysunku 025 został opublikowany w dniu 15.01.2021 r. na stronie internetowej Zamawiającego.

**Pytanie 11.** Wnosimy o wykreślenie punktu 2.6 (serwis gwarancyjny) w całości z załącznika nr 12 do SIWZ. Jest on sprzeczny z okresem rękojmi i gwarancji jaki oczekuje Zamawiający w SIWZ (max 96 miesięcy) oraz jest sprzeczny z zapisami umowy § 8.

**Odpowiedź:** Zamawiający ujednotwił w dokumentacji przetargowej zapisy dotyczące serwisu gwarancyjnego w ten sposób, że w Szczegółowej specyfikacji technicznej, stanowiącej załącznik Nr 12 do SIWZ w punkcie 2.6 zapis:

*„Serwis gwarancyjny będzie realizowany przez Wykonawcę w okresie min 10 lat od dnia protokolarnego (bezusterkowego) odbioru końcowego inwestycji”*

zastąpił zapisem:

*„Serwis gwarancyjny będzie realizowany przez Wykonawcę na zasadach określonych w § 8 wzoru umowy.”*

Zmodyfikowany Załącznik Nr 12 do SIWZ został opublikowany w dniu 15.01.2021 r. na stronie internetowej Zamawiającego.

**Pytanie 12.** Zamawiający w zał. nr 12 do SIWZ zastosował następujące zapisy:

W punkcie o modułach PV dachowych: „możliwość audytu produkcyjnego u producenta modułów fotowoltaicznych, podczas procesu produkcyjnego każdego z modułów”

W punkcie o modułach PV elewacyjnych: „Jeżeli będzie taka potrzeba Wykonawca wspólnie z przedstawicielami Zamawiającego ma mieć możliwość audytu zakładu produkcyjnego bezpośrednio w miejscu wytwarzania modułów fotowoltaicznych elewacyjnych.”

Prosimy o potwierdzenie przez Zamawiającego, że koszt takiego audytu pokrywa Zamawiający i że nie jest on objęty wyceną.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na pokrycie kosztów ewentualnego audytu zakładu produkcyjnego bezpośrednio w miejscu wytwarzania modułów fotowoltaicznych ze środków

Zamawiającego. Ryzyko konieczności przeprowadzenia adytu Wykonawca zobowiązany jest ująć w kalkulacji kosztów zamówienia.

**Pytanie 13.** Zamawiający w zał. nr 12 do SIWZ wskazał konieczność wykonania dwóch trackerów fotowoltaicznych w związku z powyższym prosimy o wskazanie lokalizacji na mapie sytuacyjnej w którym miejscu jest przewidziana ich zabudowa. Niezbędne jest to do prawidłowej wyceny zakresu prac.

**Odpowiedź:** Zamawiający uzupełnił dokumentację techniczną poprzez dołączenie rysunku Nr 026 wskazującego planowaną lokalizację trackerów.

**Pytanie 14.** W związku z wymogiem stosowania trackerów fotowoltaicznych prosimy o udostępnienie geodezyjnej mapy do celów projektowych, która będzie zawierała sieci podziemne w celu uniknięcia kolizji instalacji.

**Odpowiedź:** Zamawiający uzupełnił dokumentację projektową poprzez dołączenie rysunku Nr 028 wskazującego zagospodarowanie terenu. Na mapie widoczne są istniejące sieci podziemne.

**Pytanie 15.** W związku z wymogiem stosowania trackerów fotowoltaicznych prosimy o udostępnienie badań geologicznych gruntu na terenie inwestycji.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie przeprowadzał badań geologicznych gruntu na terenie inwestycji.

**Pytanie 16.** W związku z wymogiem stosowania trackerów fotowoltaicznych prosimy o potwierdzenie przez Zamawiającego, że ewentualne usunięcia kolizji (wykonanie przekładek innych sieci takich jak gaz, woda, itp.), których nie opisano w dokumentacji przetargowej będą w zakresie Zamawiającego, a termin realizacji dla Wykonawcy ulegnie wydłużeniu o czas usunięcia kolizji.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na pokrycie kosztów ewentualnego usunięcia kolizji (wykonanie przekładek innych sieci takich jak gaz, woda, itp.) ze środków Zamawiającego. Ryzyko konieczności wykonania czynności związanych z usunięciem ewentualnych kolizji Wykonawca zobowiązany jest ująć w kalkulacji kosztów zamówienia. Zamawiający wyraża zgodę na ewentualne wydłużenie terminu realizacji inwestycji o czas usunięcia kolizji.

W związku z powyższym Zamawiający zmodyfikował wzór umowy na II część zamówienia, stanowiący załącznik Nr 3b) do SIWZ w ten sposób, że w § 10 ust. 2.5 zapis:

*„w przypadku wystąpienia opóźnień powstałych z przyczyn, za które – zgodnie z umową – Wykonawca i Zamawiający nie odpowiadają. Termin określony w § 3 ust. 1 umowy może ulec przedłużeniu o okres trwania opóźnienia;”*

zastąpiono zapisem:

*„w przypadku wystąpienia opóźnień powstałych z przyczyn, za które – zgodnie z umową – Wykonawca i Zamawiający nie odpowiadają, w tym w szczególności w związku z koniecznością usunięcia kolizji sieci instalacji wodnej, gazowej i innych, nieprzewidzianych w dokumentacji postępowania i wymogiem zastosowania trackerów fotowoltaicznych. Termin określony w § 3 ust. 1 umowy może ulec przedłużeniu o okres trwania opóźnienia;”*

Zmodyfikowany Załącznik Nr 3b) do SIWZ został opublikowany w dniu 15.01.2021 r. na stronie internetowej Zamawiającego.

**Pytanie 17.** Czy w przypadku zamieszczenia całej mocy instalacji na budynku Zamawiający wyrazi zgodę na rezygnację z trackerów fotowoltaicznych?

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na rezygnację z trackerów fotowoltaicznych.

**Pytanie 18.** W związku z wymogiem stosowania trackerów fotowoltaicznych widzimy następujące zagrożenia:

- producenci trackerów najczęściej dają 2 lata gwarancji na swoją konstrukcję wraz z automatyką (Zamawiający w SIWZ oczekuje minimum 5 letniej gwarancji, max 8 lat). Nieliczni producenci za dopłatą mogą wydłużyć gwarancję do 5 lat co może mocno zwiększyć koszty takiego rozwiązania. Producenci standardowych konstrukcji naziemnych w standardzie mają gwarancję 10-cio letnią.
- automatyka do trackera jest skomplikowana i droga a po zakończeniu okresu gwarancji na tracker może się okazać nieopłacalna do naprawy – urządzenie będzie do wyrzucenia przed okresem jego zwrotu inwestycyjnego. Instalacja standardowa gruntowa nie ma żadnych ruchomych elementów które mogły by ulec uszkodzeniu przez wiele lat.
- tracker wymaga wykonania dużego i kosztownego fundamentu, który pozostanie nawet po demontażu trackera. Instalacja standardowa gruntowa nie wymaga żadnego fundamentowania.
- uzysk wyprodukowanej energii z trackera może być do 50% wyższy od instalacji standardowej jednak koszt takiej instalacji wykonanej na trackerze to ok. 10000zł/1kWp natomiast z instalacji na gruncie to ok. 3500zł/1kWp co pokazuje słabą opłacalność inwestycji w trackery.

W związku z powyższym dbając o interes Zamawiającego oraz chcąc wykonać instalację jak najdłużej działającą sprawnie o jak najkrótszym czasie zwrotu wnosimy o dopuszczenie w zamian trackerów fotowoltaicznych wykonanie standardowej instalacji fotowoltaicznej gruntowej. Pozwoli to zaoszczędzić publiczne środki oraz uzyskać przez Zamawiającego bardziej korzystne ceny instalacji.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na wykonanie standardowej instalacji fotowoltaicznej gruntowej.

**Pytanie 19.** Zamawiający w zał nr 12 do SIWZ opisał moduły fotowoltaiczne elewacyjne w związku z powyższym prosimy o odpowiedzi na poniższe:

- a) Czy Zamawiający dopuszcza z rezygnacji na etapie realizacji z elewacyjnych modułów fotowoltaicznych w przypadku jeśli cała instalacja (o wymaganej mocy) zmieści się na dachu lub na gruncie?
- b) Czy Zamawiający wyrazi zgodę na montaż modułów na elewacji w technologii szkło/szkło z ramką aluminiową?
- c) Czy Zamawiający dopuści montaż modułów fotowoltaicznych o szybie cieńszej niż 4mm określonej w zał nr 12 jako minimalna grubość?

**Odpowiedź:** Zamawiający nie dopuszcza rezygnacji na etapie realizacji z elewacyjnych modułów fotowoltaicznych w przypadku jeśli cała instalacja (o wymaganej mocy) zmieści się na dachu lub na gruncie.

Zamawiający nie wyraża zgody na montaż modułów na elewacji w technologii szkło/szkło z ramką aluminiową.

Zamawiający nie dopuszcza montażu modułów fotowoltaicznych o szybie cieńszej niż 4mm określonej w zał. nr 12 jako minimalna grubość.

**Pytanie 20.** Zamawiający w dokumentacji dla części I opisał kolorystykę elewacji, natomiast dla części II w zał nr 12 do SIWZ w pkt 6.5. zapisano konieczność zastosowania szyby „tylnej hartowanej barwionej w masie umożliwiającej otrzymanie należytej kolorystyki modułu pasującej do

obecnej architektury elewacji obiektu". W związku z powyższym prosimy Zamawiającego o dopuszczenie uzyskania należytej kolorystyki poprzez zastosowanie folii laminacyjnej przy produkcji modułu dającej efekt kolorystyczny co jest możliwe do uzyskania u niektórych producentów modułów fotowoltaicznych?

**Odpowiedź:** Zamawiający nie dopuszcza w celu uzyskania należytej kolorystyki zastosowania przy produkcji modułu folii laminacyjnej dającej efekt kolorystyczny ani innych zamienników.

**Pytanie 21.** Zamawiający w zał. nr 12 opisał moduł fotowoltaiczny elewacyjny w sposób ograniczający konkurencję poprzez wskazania współczynnika temperaturowego o wartości  $-0,4\%/^{\circ}\text{C}$  bez podania żadnej tolerancji. Wnosimy o wskazanie tolerancji dla tego parametru aby uniknąć rażącego ograniczenia konkurencji co jest niezgodne z ustawą PZP.

**Odpowiedź:** Zamawiający zmodyfikował Szczegółową specyfikację techniczną instalacji fotowoltaicznej w ten sposób, że w pkt. 6.5 zapis:

*„...bezramkowe moduły fotowoltaiczne w technologii szkło-szkło, wykorzystujące krzemowe, monokrystaliczne ogniwa fotowoltaiczne o minimalnej ilości ścieżek przewodzącej 3- bussbar z przednią metalizacją (ang. Front- Contact), sprawności ogniw min. 21,0% oraz współczynnikiem temperaturowym dla zaprojektowanych modułów wynosi  $-0,4\%/^{\circ}\text{C}$ .”*

Zastąpiono zapisem:

*„...bezramkowe moduły fotowoltaiczne w technologii szkło-szkło, wykorzystujące krzemowe, monokrystaliczne ogniwa fotowoltaiczne o minimalnej ilości ścieżek przewodzącej 3- bussbar z przednią metalizacją (ang. Front- Contact), sprawności ogniw min. 21,0% oraz współczynnikiem temperaturowym dla zaprojektowanych modułów w zakresie  $0,36 - 0,45\%/^{\circ}\text{C}$ .”*

Zmodyfikowany Załącznik Nr 12 do SIWZ został opublikowany w dniu 15.01.2021 r. na stronie internetowej Zamawiającego.

**Pytanie 22.** Prosimy Zamawiającego o uszczegółowienie zał nr 12 dotyczącego modułu fotowoltaicznego elewacyjnego o precyzyjne wymagania dotyczące stosowanych ogniw fotowoltaicznych do produkcji modułów (tj.: wymiary, technologia, ilość ogniw w module, ilość diód) tak jak to zostało podane dla modułów dachowych w tym samym załączniku. Podstawa rozliczenia z Zamawiającym jest określenie lokalizacji i mocy łącznej instalacji.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie przewiduje wprowadzenia dodatkowych parametrów do opisu modułów instalacji fotowoltaicznej elewacyjnej. Wykonawca zobowiązany jest do zaoferowania produktu spełniającego wymagania techniczne opisane w załączniku 12 do SIWZ. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest zwymiarować oferowane moduły w taki sposób, aby zmieściły się we wskazanej lokalizacji. Rysunek 024 zawiera projekt poglądowy rozmieszczenia modułów fotowoltaicznych na ścianie. Wymiary, ilość ogniw w module, ilość diód uzależnione będą od faktycznych (zaoferowanych) rozmiarów modułów.

**Pytanie 23.** Prosimy Zamawiającego o uszczegółowienie zał. nr 12 dotyczącego modułu fotowoltaicznego elewacyjnego o precyzyjne wymagania związane z folią laminacyjną (grubość, typ, temperatura wiązania, współczynnik zmętnienia, itp.) z uwagi na wiele technologii możliwych do wykonania. Niektórzy producenci poprzez zastosowanie słabej jakości materiałów mogą nie spełniać oczekiwań Zamawiającego, dlatego prosimy o ich uzupełnienie w dokumentacji przetargowej.

**Odpowiedź:** Zamawiający wymaga zastosowania takich materiałów które spełniają obowiązujące wymagania, normy i przepisy prawa oraz umożliwiają spełnienie oferowanych i wymaganych okresów gwarancji. Zamawiający nie narzuca technologii wykonania.

Załącznik Nr 12 zawiera istotne dla Zamawiającego wymagania dotyczące gwarancji oraz jakości oferowanych modułów. W celu potwierdzenia spełniania przez oferowane produkty wymagań Zamawiającego Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia wraz z ofertą dokumentacji technicznej producenta, specyfikacji technicznej producenta lub instrukcji obsługi producenta modułów fotowoltaicznych, w postaci papierowej, plików pdf lub linków do dokumentów na stronach producenta, potwierdzających spełnianie wymagań przedstawionych w Specyfikacji Technicznej.

Zamawiający zmodyfikował SIWZ w ten sposób, że dodał pkt. 18.1.6 o treści:

*„dokumentację techniczną producenta, specyfikację techniczną producenta lub instrukcję obsługi producenta modułów fotowoltaicznych, w postaci papierowej, plików pdf lub linków do dokumentów na stronach producenta, potwierdzającą spełnianie wymagań przedstawionych w Specyfikacji Technicznej. Dostarczone dokumenty muszą być opracowane w języku polskim „.*

Zamawiający zmodyfikował SIWZ w ten sposób, że dodał w pkt. 18.2 zapis:

*„Dokumenty wymienione w pkt 18.1.1-18.1.5 nie podlegają uzupełnieniu.”*

Zastąpił zapisem:

*„Dokumenty wymienione w pkt 18.1.1-18.1.6 nie podlegają uzupełnieniu.”*

Zmodyfikowany SIWZ został opublikowany w dniu 15.01.2021 r. na stronie internetowej Zamawiającego.

**Pytanie 24.** Prosimy Zamawiającego o uszczegółowienie czy wraz z ofertą należy złożyć kosztorys na bazie załączników nr 11 i nr 15 do SIWZ.

**Odpowiedź:** Wykonawca, który złoży ofertę na I część zamówienia zobowiązany jest wraz z ofertą złożyć kosztorys przygotowany na podstawie Załącznika Nr 10 (Przedmiar robót dla części I) oraz Załącznika Nr 11 (Kosztorys dla części I).

W przypadku składania oferty na II część zamówienia Wykonawca złoży wraz z ofertą kosztorys obejmujący jedynie dwie pozycje wykazane w Załączniku Nr 14 (Przedmiar robót dla części II) oraz Załączniku 15 (Kosztorys dla części II).

Zamawiający zmodyfikował SIWZ w zakresie sposobu przedstawienia ceny oferty oraz wynagrodzenia Wykonawcy ustalając dla II części zamówienia wynagrodzenie ryczałtowe.

Zamawiający zmodyfikował SIWZ w ten sposób, że w pkt. 14.1 zapis:

*„Cenę oferty należy obliczyć metodą kalkulacji szczegółowej, przy zachowaniu następujących założeń:”*

zastąpił zapisem:

*„Cenę oferty dla I części zamówienia należy obliczyć metodą kalkulacji szczegółowej, przy zachowaniu następujących założeń:”*

Zamawiający dodał do SIWZ pkt. 34.1 a) o treści:

*„Cena oferty dla II części zamówienia jest ceną ryczałtową”*

Zamawiający zmodyfikował wzór umowy stanowiący Załącznik Nr 3b) do SIWZ w ten sposób, że w § 2 ust. 2 zapis:

*„Zamawiający zobowiązuje się zapłacić za wykonanie całości przedmiotu niniejszej umowy wynagrodzenie kosztorysowe na warunkach określonych w § 5.”*

zastąpił zapisem:



*„Zamawiający zobowiązuje się zapłacić za wykonanie całości przedmiotu niniejszej umowy wynagrodzenie ryczałtowe na warunkach określonych w § 5.”*

oraz wykreślił w § 2 ust. 5 o treści:

*„Wykonawca ma obowiązek przedstawić kosztorys powykonawczy – sporządzony w oparciu o książkę obmiaru robót i ceny jednostkowe z kosztorysu ofertowego, które muszą być potwierdzone przez inspektora nadzoru, kierownika robót. Kosztorys powykonawczy należy wykonać metodą szczegółową i załączyć tabelę elementów scalonych oraz wykaz materiałów, sprzętu i robocizny. Wykonawca w kosztorysie powykonawczym musi podać dokładne nazwy materiałów, które zostały użyte do wykonania robót oraz nazwy producentów.”*

Równocześnie Zamawiający zmodyfikował wzór umowy stanowiący Załącznik Nr 3b) do SIWZ w ten sposób, że w § 4 ust. 6.3 zapis:

*„dokumentację powykonawczą wraz z kosztorysami powykonawczymi”*

zastąpił zapisem:

*„dokumentację powykonawczą”*

Zamawiający zmodyfikował także § 5 wzoru umowy stanowiącego Załącznik Nr 3b) do SIWZ, który otrzymał brzmienie:

1. *Za wykonanie całości przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe płatne w sposób określony w § 7.*
2. *Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 nie może przekroczyć kwoty wynosi:*
  - 2.1. *Netto: ..... zł, słownie: .....*;
  - 2.2. *Należny podatek VAT (stawka .....%): ..... zł, słownie: .....*;
  - 2.3. *Brutto: ..... zł, słownie: .....*
3. *Wynagrodzenie za wykonanie instalacji fotowoltaicznej wyniesie:*
  - 3.1. *Netto: ..... zł, słownie: ..... złotych;*
  - 3.2. *Należny podatek VAT (stawka .....%): ..... zł, słownie: ..... złotych;*
  - 3.3. *Brutto: ..... zł, słownie: .....złotych.*
4. *Wynagrodzenie za wykonanie remontu rozdzielnicy wyniesie:*
  - 4.1. *Netto: ..... zł, słownie: ..... złotych;*
  - 4.2. *Należny podatek VAT (stawka .....%): ..... zł, słownie: ..... złotych;*
  - 4.3. *Brutto: ..... zł, słownie: .....złotych.*
5. *Wynagrodzenie, określone w ust. 2 obejmuje wszystkie możliwe koszty związane z realizacją niniejszej umowy, w szczególności odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w przedmiarach robót, projekcie, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, które były zamieszczone w załącznikach nr 11 - 13 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia i jest wynagrodzeniem ryczałtowym. Zawiera ona ponadto następujące koszty: wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, projektu organizacji placu budowy wraz z jego organizacją i późniejszą likwidacją, wszelkie koszty utrzymania zaplecza budowy, koszty związane z odbiorami wykonanych*

*robót, koszt wykonania dokumentacji powykonawczej oraz inne koszty wynikające z niniejszej umowy.*

- 6. Nieoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1, z zastrzeżeniem § 12.*
- 7. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.*

oraz § 7 wzoru umowy stanowiącego Załącznik Nr 3b) do SIWZ, który otrzymał brzmienie:

- 1. Łączne wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej Umowy nie przekroczy kwoty określonej w § 5 ust. 2 i obejmuje wszystkie należności Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy.*
- 2. Podstawą do rozliczenia przedmiotu umowy będą faktury częściowe oraz faktura końcowa.*
- 3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, płatne będzie w częściach za zrealizowanie przedmiotu umowy, na podstawie faktur częściowych, wystawianych nie częściej niż raz w miesiącu.*
- 4. Wynagrodzenie częściowe, o którym mowa w ust. 3, płatne będzie zgodnie z uzgodnionym harmonogramem, na podstawie protokołu zaawansowania robót potwierdzonego przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.*
- 5. Płatności z tytułu wynagrodzenia częściowego, o którym mowa w ust. 3, nie mogą przekroczyć 80% wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w § 5 ust. 2.*
- 6. Wykonawca będzie wystawiał faktury częściowe za potwierdzone zrealizowanie przedmiotu umowy na zasadach określonych w ust. 4, w terminie 14 dni liczonych od dnia potwierdzenia przez Zamawiającego protokołu zaawansowania robót.*
- 7. Podstawą do wystawienia faktury końcowej, o której mowa w ust. 2, jest pełne, należyte wykonanie przedmiotu umowy potwierdzone protokołem odbioru końcowego, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, zatwierdzonym przez inspektora nadzoru oraz komisję wyznaczoną przez Zamawiającego.*
- 8. Z zastrzeżeniem zdania drugiego, należności, o których mowa w ust. 3 i 7, płatne będą przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT, w ciągu 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę. W razie udziału podwykonawców w realizacji przedmiotu umowy wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 3 i 7, będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT po przedłożeniu przez Wykonawcę dowodu zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcy (podwykonawcom) oraz oświadczenia podwykonawcy (podwykonawców) o zaspokojeniu ich roszczeń z tytułu wykonanych robót, w terminie 21 dni od daty przedłożenia w/w dowodu wpłaty przez Wykonawcę. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji informacji zawartych w w/w dowodzie zapłaty.*
- 9. Za dzień zapłaty wynagrodzenia Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.*
- 10. W przypadku niedotrzymania terminu płatności przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje prawo naliczania odsetek ustawowych za opóźnienie, z zastrzeżeniem § 15 ust. 16 niniejszej umowy.*

11. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
12. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 8 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
13. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
14. Ust. 13 stosuje się do zarówno do wynagrodzenia częściowego, o którym mowa w ust. 3, jak i wynagrodzenia końcowego, o którym mowa w ust. 7.
15. Przepisy art. 143c ust. 4 – 7 ustawy Prawo zamówień publicznych mają zastosowanie.
16. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT.

Wzór umowy stanowiący Załącznik Nr 3b) został także zmodyfikowany w zakresie § 10 ust. 8, w którym zapis:

*„Prawo do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn o których mowa w niniejszym paragrafie, przysługuje w terminie 14 dni, licząc od daty powzięcia przez Zamawiającego informacji o zaistnieniu przyczyny stanowiącej podstawę do odstąpienia, jednak, w przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 9-10, nie później niż w terminie 30 dni, licząc od daty upływu terminu na realizację przedmiotu umowy określonego w § 3 ust. 1, a w przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 11 – do upływu terminu gwarancji wskazanego w § 8 ust. 3.”*

zastąpiono zapisem:

*„Prawo do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn o których mowa w niniejszym paragrafie, przysługuje w terminie 14 dni, licząc od daty powzięcia przez Zamawiającego informacji o zaistnieniu przyczyny stanowiącej podstawę do odstąpienia, jednak, w przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 9-10, nie później niż w terminie 30 dni, licząc od daty upływu terminu na realizację przedmiotu umowy określonego w § 3 ust. 1, a w przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 11 – do upływu terminu gwarancji i rękojmi wskazanego w § 8 ust. 3.”*

Zamawiający zmodyfikował także wzór oferty stanowiący Załącznik Nr 1 do SIWZ w ten sposób, że pkt. 2.2. otrzymał brzmienie:

2.2. Część II, w tym:

2.2.1. za wykonanie instalacji fotowoltaicznej:

cena netto: ..... PLN

(słownie: ..... PLN)

podatek VAT.....% w wys. .... PLN

(słownie: ..... PLN)

cena brutto: ..... PLN

(słownie: ..... PLN)

2.2.2. za wykonanie remontu rozdzielnic:

cena netto: ..... PLN  
(słownie: ..... PLN)  
podatek VAT.....% w wys. .... PLN  
(słownie: ..... PLN)  
cena brutto: ..... PLN  
(słownie: ..... PLN)

Zmodyfikowana Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, Zmodyfikowany wzór umowy stanowiący Załącznik Nr 3b) do SIWZ oraz Zmodyfikowany wzór oferty stanowiący Załącznik Nr 1 do SIWZ zostały opublikowane w dniu 15.01.2021 r. na stronie internetowej Zamawiającego.

**Pytanie 25.** Zamawiający w umowie określił sposób rozliczenia kontraktu jako kosztorysowy. O ile dla części I przygotowany załącznik nr 11 przez Zamawiającego jest szczegółowy i umożliwi dokonanie takiego rozliczenia to dla części II załącznik nr 15 nie umożliwi rozliczenia prac kosztorysowo ponieważ zawiera tylko dwie pozycje każdą jako komplet. W związku z powyższym wnosimy o uszczegółowienie przedmiaru/kosztorysu dla części II w celu umożliwienia rzetelnej wyceny, a później rozliczenia kosztorysowego kontraktu tak jak zostało to dokonane dla części I.

**Odpowiedź:** Szczegółowe wymogi zamawiającego określają załączniki znajdujące się w dokumentacji przetargowej. Wykonawca zobowiązany jest do skalkulowania ceny na podstawie informacji zamieszczonych w SIWZ. Zamawiający zmodyfikował SIWZ i załączniki w ten sposób, że wynagrodzenie kosztorysowe w zakresie części II zostało zmienione na wynagrodzenie ryczałtowe.

Opis modyfikacji został zamieszczony w odpowiedzi na pytanie 24.

**Pytanie 26.** Załącznik nr 15 do SIWZ prawdopodobnie zawiera błąd. W kalkulacji nr 1 podano „SST zał nr 11” (czyli kosztorys dla części I), a w kalkulacji nr 2 dla modernizacji rozdzielnicy podano „SST zał nr 12” (czyli wytyczne dla fotowoltaiki). Prosimy o korektę.

**Odpowiedź:** Zamawiający poprawił zapisy SIWZ zawierające błędy w numeracji załączników.

Zamawiający zmodyfikował załącznik nr 14 do SIWZ w ten sposób, że w kalkulacji poz. 1 zapis:

*„Wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy 49,88 i 39,50 kWp zgodnie z SST zał nr 11 i dokumentacją”*

zastąpił zapisem:

*Wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy 49,88 i 39,50 kWp zgodnie z SST zał. nr 12 i dokumentacją”*

oraz w kalkulacji poz. 2 zapis:

*„Wykonanie remontu rozdzielnicy potrzeb własnych RG1 i RG2 zgodnie z SST zał. nr 12 obmiar = 1 kpl.”*

zastąpił zapisem:

*„Wykonanie remontu rozdzielnicy potrzeb własnych RG1 i RG2 zgodnie z SST zał. nr 13 obmiar = 1 kpl.”*

Zamawiający zmodyfikował załącznik nr 15 do SIWZ w ten sposób, że w kalkulacji poz. 1 zapis:

*„Wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy 49,88 i 39,50 kWp zgodnie z SST zał nr 11 i dokumentacją”*

zastąpił zapisem:

*Wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy 49,88 i 39,50 kWp zgodnie z SST zał. nr 12 i dokumentacją”*

oraz w kalkulacji poz. 2 zapis:

*„Wykonanie remontu rozdzielnic potrzeb własnych RG1 i RG2 zgodnie z SST zał. nr 12 obmiar = 1 kpl.”*

zastąpił zapisem:

*„Wykonanie remontu rozdzielnic potrzeb własnych RG1 i RG2 zgodnie z SST zał. nr 13 obmiar = 1 kpl.”*

Zmodyfikowany SIWZ został opublikowany w dniu 15.01.2021 r. na stronie internetowej Zamawiającego.

**Pytanie 27.** Zamawiający w dokumentacji projektowej kilkakrotnie wskazał konieczność wykonywania dodatkowych uzgodnień w przypadku takiej konieczności, mogą to być zarówno uzgodnienia konserwatorskie, uzgodnienia kabli w ziemi, konieczność uzyskania pozwolenia na budowę, itd., nie określając jednocześnie jednoznacznie czy te uzgodnienia są wymagane i ile czasu będą trwały. W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie Zamawiającego że w przypadku konieczności uzyskania decyzji, które będą wymagały oczekiwania na odpowiedź lub upłynięcia okresów administracyjnych to Wykonawcy wydłuży się umowy czas wykonania inwestycji bez naliczania kar przez Zamawiającego.

**Odpowiedź:** Szczegółowe wymogi zamawiającego określają załączniki znajdujące się w dokumentacji przetargowej. Z projektu umowy (zał. nr 3a oraz 3b do SIWZ) wynika, że kary umowne naliczane są za zwłokę (§ 9 ust. 2.1., 2.2., 2.3.) czyli opóźnienie spowodowane z winy wykonawcy bądź za okoliczności wynikające z przyczyn za które odpowiada wykonawca (§ 9 ust. 2.4., 2.6.). W przypadku gdy opóźnienie w realizacji umowy będzie wynikać z przyczyn niezależnych od wykonawcy, kary umowne nie będą naliczane.

**Pytanie 28.** Biorąc pod uwagę zaistniałą sytuację epidemiologiczną związaną z rozprzestrzenianiem się koronawirusa (COVID19) i faktem, że jest coraz więcej przypadków zakażeń na terenie powiatu , gdzie nasze przedsiębiorstwo prowadzi działalność, co ma istotny wpływ na właściwe, kompletne przygotowanie ofert w postępowaniu, z uwagi na zmianę organizacji pracy u wykonawców (w tym praca zdalna oraz dostosowanie procesu pracy do warunków sanitarnych), proszę o informację, czy Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia terminu składania ofert w prowadzonym postępowaniu.

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę na przedłużenie terminu składania ofert w przedmiotowym postępowaniu **do dnia 29.01.2021 r. godz. 10:30.**

Równocześnie Zamawiający zmodyfikował Wzór umowy, stanowiący załącznik Nr 3a) do SIWZ w ten sposób, że w § 7 ust. 2 umowy zapis:

*„Faktury częściowe będą wystawiane za zrealizowanie przedmiotu umowy w okresie jednego/dwóch miesięcy kalendarzowego, w terminie 14 dni po upływie ostatniego dnia miesiąca, którego dotyczy płatność.”*

zastąpił zapisem:

*„Faktury częściowe będą wystawiane za zrealizowanie przedmiotu umowy w okresie jednego miesiąca kalendarzowego, w terminie 14 dni po upływie ostatniego dnia miesiąca, którego dotyczy płatność”.*

oraz w § 10 ust. 1.11 zapis:

*„gdy Wykonawca dopuszcza się zwłoki w usunięciu wad w okresie gwarancji lub rękojmi lub wad, o których mowa w § 4 ust.8 pkt.8.2, trwającej dłużej niż 7 dni. W takim przypadku Zamawiający może bez wyznaczania terminu dodatkowego do wykonania zobowiązania, od umowy odstąpić w zakresie niewykonanych świadczeń gwarancyjnych/z tytułu rękojmi albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie tych świadczeń innej osobie lub wykonać te prace samodzielnie na zasadach określonych w § 4 ust. 11. Do dnia złożenia przez Zamawiającego pisemnego oświadczenia o odstąpieniu od umowy Zamawiający naliczy kary umowne za zwłokę, zgodnie z § 9 ust. 2 pkt 3. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa do wykonania zastępczego Zamawiający naliczy kary umowne za zwłokę liczone do dnia zrealizowania prac objętych wykonaniem zastępczym.”*

zastąpił zapisem:

*„gdy Wykonawca dopuszcza się zwłoki w usunięciu wad w okresie gwarancji lub rękojmi lub wad, o których mowa w § 4 ust.8, trwającej dłużej niż 7 dni. W takim przypadku Zamawiający może bez wyznaczania terminu dodatkowego do wykonania zobowiązania, od umowy odstąpić w zakresie niewykonanych świadczeń gwarancyjnych/z tytułu rękojmi albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie tych świadczeń innej osobie lub wykonać te prace samodzielnie na zasadach określonych w § 4 ust. 11. Do dnia złożenia przez Zamawiającego pisemnego oświadczenia o odstąpieniu od umowy Zamawiający naliczy kary umowne za zwłokę, zgodnie z § 9 ust. 2 pkt 3. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa do wykonania zastępczego Zamawiający naliczy kary umowne za zwłokę liczone do dnia zrealizowania prac objętych wykonaniem zastępczym.”*

Zmodyfikowany wzór umowy stanowiący załącznik nr 3a) do SIWZ został opublikowany w dniu 15.01.2021 r. na stronie internetowej Zamawiającego.

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 6 ustawy Pzp przedłuża termin składania ofert na „Modernizację budynku głównego Instytutu Ekologii Terenów Uprzemysłowionych” do dnia **29.01.2021 r. godz. 10:30**.

W Specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) zmienia się pierwsze zdanie w **punkcie 26.1**, nadając mu następujące brzmienie: *„Oferty należy składać osobiście lub przesyłać pocztą na adres podany w części I pkt 2 w terminie do 29.01.2021 r. godz. 10:30”.*

W związku z przedłużeniem terminu składania ofert, otwarcie nastąpi w dniu 29.01.2021 r. godz. 11:00. W Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) zmienia się **punkt 28.1**, nadając mu następujące brzmienie: *„Otwarcie złożonych ofert nastąpi dnia 29.01.2021 r. godz. 11:00 w siedzibie Zamawiającego przy ul. Kossutha 6 pokój nr 121.”*

W związku z powyższym zmianie ulega zapis w **punkcie 23.1** SIWZ dotyczący terminu otwarcia ofert i otrzymuje następujące brzmienie: *„Nie otwierać przed terminem otwarcia ofert, tj. 29.01.2021 r. godz. 11:00”.*

#### Załączniki:

1. Zmodyfikowana specyfikacja istotnych warunków zamówienia (SIWZ) – tekst ujednolicony z dnia 15.01.2021 r.
2. Zmodyfikowany wzór oferty stanowiący Załącznik Nr 1 do SIWZ – tekst ujednolicony z dnia 15.01.2021 r.
3. Zmodyfikowany wzór umowy stanowiący Załącznik Nr 3a) do SIWZ – tekst ujednolicony z dnia 15.01.2021 r.

4. Zmodyfikowany wzór umowy stanowiący Załącznik Nr 3b) do SIWZ – tekst ujednolicony z dnia 15.01.2021 r.
5. Zmodyfikowana Szczegółowa specyfikacja techniczna instalacji fotowoltaicznej, stanowiąca Załącznika Nr 12 do SIWZ – tekst ujednolicony z dnia 15.01.2021 r.
6. Rysunek 024a) - powiększony widok mocowania elewacyjnego dla fotowoltaiki.
7. Zmodyfikowany rysunek Nr 025, stanowiący integralną część Załącznika Nr 8 – Projekt Budowlano - Wykonawczy – wersja poprawiona z dnia 15.01.2021 r.
8. Rysunek 026 – mapa sytuacyjna terenu, na którym zlokalizowane mają być trackery fotowoltaiczne.
9. Rysunek 027 – lokalizacja trasy kablowej.
10. Rysunek 028 – zagospodarowanie terenu, na którym zlokalizowany jest obiekt wraz z przebiegiem sieci.
11. Zmodyfikowany Załącznik Nr 14 – Część II – Przedmiar robót.
12. Zmodyfikowany Załącznik Nr 15 – Część II – Kosztorys.

Zastępca Dyrektora  
ds. Ekonomiczno-Administracyjnych

*mgr Ewa Małota*

.....  
/podpis Kierownika zamawiającego/