

## OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA – ROBOTY BUDOWLANE

Załącznik Nr 4

### OGŁOSZENIE DOTYCZY

Zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

NIE

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

Tak

Nr ogłoszenia: 773532-N-2020 z dn. 30.12.2020 r.

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych**

Tak

Nr ogłoszenia: 540403614-N-2021 z dn. 15.01.2020 r.

### SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

- Postępowanie zostało przeprowadzone przez centralnego zamawiającego (jeżeli dotyczy)
- Postępowanie zostało przeprowadzone przez podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania (jeżeli dotyczy)
- Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie przez zamawiających (jeżeli dotyczy)
- Należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzali postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:
- Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (jeżeli dotyczy)
- Informacje dodatkowe:

#### I.1) NAZWA I ADRES

Nazwa (firma):

**Instytut Ekologii Terenów Uprzemysłowionych**

Krajowy numer identyfikacyjny:

**27159080400000**

Adres pocztowy: **ul. Kossutha 6**

Miejscowość: **Katowice**

Kod pocztowy: **40-844**

Państwo: **Polska**

Województwo: **śląskie**

tel. +48 32 254 60 31, fax: +48 32 254 17 17, e-mail: zamowienia@ietu.pl; ietu@ietu.pl

Adres strony internetowej (URL): **www.ietu.pl**

Adres profilu nabywcy (jeżeli dotyczy):

Adres strony internetowej, pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne (jeżeli dotyczy):

#### I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO

Inny (proszę określić): **Instytut badawczy**

### SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

**Modernizacja budynku głównego Instytutu Ekologii Terenów Uprzemysłowionych.**

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy): **ZP/26/PN/FA/2020**

II.2) Rodzaj zamówienia: **Dostawy**

II.3) **Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja budynku głównego Instytutu Ekologii Terenów Uprzemysłowionych mieszczącego się w Katowicach przy ul. Kossutha 6.

Zamawiający przewiduje podział zamówienia na części:

Część I - Renowacja elewacji wraz z dociepleniem od zewnątrz i od wewnątrz, izolacja pionowa ścian fundamentowych oraz remont dachu budynku głównego IETU.

Część II - Wykonanie instalacji fotowoltaicznej oraz remont rozdzielnic.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz warunki jego realizacji opisane są w poniższych dokumentach:

Część I:

We wzorze umowy, stanowiącym Załącznik Nr 3a) do SIWZ,

W Projekcie budowlano - wykonawczym, stanowiącym Załącznik Nr 8 do SIWZ,

W Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR), stanowiącej Załącznik Nr 9 do SIWZ,

W przedmiarze robót, stanowiącym Załącznik Nr 10 do SIWZ.

Część II

We wzorze umowy, stanowiącym Załącznik Nr 3b) do SIWZ,

W Projekcie budowlano - wykonawczym, w zakresie instalacji fotowoltaicznej, stanowiącym Załącznik Nr 8 do SIWZ

W Szczegółowej specyfikacji technicznej - instalacja fotowoltaiczna, stanowiącej Załącznik Nr 12 do SIWZ,

W Szczegółowej specyfikacji technicznej - remont rozdzielnic, stanowiącej Załącznik Nr 13 do SIWZ,

W Przedmiarze robót, stanowiącym Załącznik Nr 14 do SIWZ.

Wymagane warunki dotyczące gwarancji i rękojmi przedmiotu zamówienia: zostały określone we wzorze umowy, stanowiącym Załącznik nr 3 do SIWZ.

Zamawiający wymaga, aby wykonawca zagwarantował kompatybilność przedmiotu zamówienia z posiadanymi przez zamawiającego elementami infrastruktury.

II.4) Informacja o częściach zamówienia  
Zamówienie było podzielone na części: **TAK**

II.5) Główny kod CPV: 45210000-2  
Dodatkowe kody CPV: 45100000-8  
45111300-1  
45324000-4  
45420000-7  
45442100-8  
45330000-9  
45453000-7  
45311200-2  
45331000-6

### SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) Tryb udzielenia zamówienia: **Przetarg nieograniczony**

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów: **Nie**

III.3) Informacje dodatkowe:

### SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

#### CZĘŚĆ NR I

**NAZWA** Renowacja elewacji wraz z dociepleniem od zewnątrz i od wewnątrz, izolacja pionowa ścian fundamentowych oraz remont dachu budynku głównego IETU.

Postępowanie / część zostało unieważnione: **TAK**

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Zamawiający, Instytut Ekologii Terenów Uprzemysłowionych w Katowicach, na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 poz. 1843 z późn. zm.), dalej zwaną 'ustawą Pzp', unieważnia postępowanie na modernizację budynku głównego (ZP/26/PN/FA/2020) w zakresie części I - Renowacja elewacji wraz z dociepleniem od zewnątrz i od wewnątrz, izolacja pionowa ścian fundamentowych oraz remont dachu budynku głównego IETU.

Uzasadnienie faktyczne unieważnienia postępowania

W postępowaniu o udzielenie przedmiotowego w wymaganym terminie tj. do 3.02.2021 r. godz. 10:30 wpłynęło pięć ofert w zakresie I części zamówienia. Zamawiający na otwarciu ofert podał kwotę, którą zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w wysokości 4 231 700,00 zł, w tym 3 014 000,00 zł na I część zamówienia. Wszyscy Wykonawcy, którzy złożyli ofertę na I część zamówienia, złożyli wymagany kosztorys ofertowy. Ceny ofert, zgodnie z wymaganiem SIWZ, zostały obliczone metodą kalkulacji szczegółowej.

W trakcie badania i oceny ofert Zamawiający uznał, że nie jest możliwe porównanie złożonych ofert celem wybrania najkorzystniejszej oferty, a w konsekwencji zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy. Zamawiający podjął decyzję o unieważnieniu postępowania na modernizację budynku głównego Instytutu Ekologii Terenów Uprzemysłowionych w zakresie I części na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.

Uzasadnienie prawne unieważnienia postępowania

Zgodnie z art. 93 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia,

jeżeli postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Równocześnie Zamawiający informuje, że postępowanie zostanie powtórzone, a Wykonawcy, którzy złożyli oferty w postępowaniu ZP/26/PN/2020 zostaną powiadomieni o publikacji kolejnego ogłoszenia o zamówieniu.

## **CZĘŚĆ NR II**

**NAZWA** Renowacja elewacji wraz z dociepleniem od zewnątrz i od wewnątrz, izolacja pionowa ścian fundamentowych oraz remont dachu budynku głównego IETU.

Postępowanie / część zostało unieważnione: **NIE**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 16.03.2021 r.**

**IV.2)** Całkowita wartość zamówienia  
Wartość bez VAT: **1 090 000,00**  
Waluta: PLN

**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH** (jeżeli dotyczy):  
liczba otrzymanych ofert: **1**  
w tym:  
liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: **1**  
liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: **0**  
liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: **0**  
liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: **0**

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** (jeżeli dotyczy): **0**

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: **Nie**

Nazwa: **ZEG-ENERGETYKA Sp. z o.o.**

Adres pocztowy: **ul. Zielona 27**

e-mail: **biuro@zeg-energetyka.pl**

Miejscowość: **Pszczyna**

Kod pocztowy: **43-200**

Kraj / województwo: **śląskie**

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą: **Tak**

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej: **Nie**

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej: **Nie**

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy: **1 340 700,00**

Oferta z najniższą ceną/koszt: **1 340 700,00**

Oferta z najwyższą ceną/koszt: **1 340 700,00**

Waluta: **PLN**

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa** (jeżeli dotyczy)

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom: **TAK**  
Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom: **65%**

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

DYREKTOR

DYREKTOR IETU

dr hab. Adam Drobniak

.....  
/podpis Kierownika zamawiającego/

